

**ΕΝΤΥΠΟ ΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΟΥ
ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΗΝ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ
ΟΜΟΛΟΓΙΟΥΧΩΝ ΤΟΥ ΚΟΙΝΟΥ ΟΜΟΛΟΓΙΑΚΟΥ ΔΑΝΕΙΟΥ ΠΟΣΟΥ €300.000.000 (εφεξής το
«ΚΟΔ») που εξέδωσε η «ΠΡΟΝΤΕΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΗ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ (εφεξής η «Εταιρεία») ΤΗΣ 15.12.2025 Ή ΤΗΣ ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ
ΤΗΣ 17.12.2025**

Ο υπογράφων Ομολογιούχος δανειστής της ΠΡΟΝΤΕΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ (η Εταιρεία)

Όνοματεπώνυμο / Επωνυμία	
Διεύθυνση / Έδρα	
Α.Δ.Τ./ ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.	
Αριθ. Τηλεφώνου	
Μερίδα κατόχου ομολογιών στο σύστημα άυλων τίτλων	
Αριθμός ομολογιών (εάν δεν συμπληρωθεί αριθμός, η εκπροσώπηση θα ισχύει για το σύνολο των καταχωρημένων στη Μερίδα ομολογιών κατά την ημερομηνία καταγραφής)	
Όνοματεπώνυμο Νόμιμου /ων Εκπροσώπου /ων που υπογράφει/ουν το παρόν (συμπληρώνεται μόνο από τα νομικά πρόσωπα)	
Τηλέφωνο επικοινωνίας (κινητό)	
Διεύθυνση ηλεκτρονικής αλληλογραφίας (email)	

Με την παρούσα εξουσιοδοτώ τον/την

κ. _____, του _____, κάτοικος _____, οδός αρ..... με το ΑΔΤ /διαβατηρίου εκδοθέντος από το Α.Τ....., με ηλεκτρονική διεύθυνση και κινητό τηλέφωνο

να με αντιπροσωπεύσει / αντιπροσωπεύσει το νομικό πρόσωπο στη Συνέλευση των Ομολογιούχων η οποία θα συνέλθει την 15.12.2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 π.μ. ή στην επαναληπτική αυτής η οποία θα συνέλθει την 17.12.2025, ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00 με φυσική παρουσία στο χώρο της Συνέλευσης / με συμμετοχή του/της από απόσταση με οπτικοακουστικά μέσα] και να ασκήσει κάθε δικαίωμά μου και εν γένει προβεί σε κάθε αναγκαία ενέργεια για τη νόμιμη συμμετοχή μου στην εν λόγω Συνέλευση των Ομολογιούχων και ψηφίσει κατά την κρίση του στο όνομα και για λογαριασμό μου με το σύνολο των δικαιωμάτων ψήφου που αντιστοιχούν στις ομολογίες έκδοσης της Εταιρείας

των οποίων είμαι κύριος ή έχω εκ του νόμου ή από σύμβαση δικαίωμα ψήφου (π.χ. ως ενεχυρούχος ή θεματοφύλακας), στα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ως ακολούθως:

- Κατά την απόλυτη κρίση του/της
- Ως κατωτέρω:

<p>Θέμα Πρώτο: Έγκριση των Ομολογιούχων για την πρόβλεψη της δυνατότητας συνυπολογισμού χρηματικών ποσών που κατατίθενται στον Λογαριασμό Εξασφάλισης Ομολογιακού Δανείου DSRA για τον υπολογισμό της τήρησης των δεικτών που τίθενται με αναφορά στο Ελεύθερο Ενεργητικό, με την ενσωμάτωση των κάτωθι τροποποιήσεων και προσαρμογών στους όρους 1.1, 13.1, 14.1(χ), 14.1(χχ) και 18.3(β) και στο Παράρτημα Α του Προγράμματος ΚΟΔ και την προσθήκη νέων Παραρτημάτων Δ1 και Δ2 καθώς και την παροχή εξουσιοδότησης στον Εκπρόσωπο των Ομολογιούχων για την κωδικοποίηση και υπογραφή του τροποποιημένου Προγράμματος ΚΟΔ ως ακολούθως:</p> <ul style="list-style-type: none"> i <u>Προσθήκη νέου ορισμού στον όρο 1.1 του Προγράμματος ΚΟΔ.</u> ii <u>Προσθήκη νέου στοιχείου (xvii) στον όρο 13.1 του Προγράμματος ΚΟΔ.</u> iii <u>Τροποποίηση του όρου 14.1(χ) του Προγράμματος ΚΟΔ.</u> iv <u>Τροποποίηση του στοιχείου (γ) του όρου 14.1(χχ) του Προγράμματος ΚΟΔ.</u> v <u>Προσθήκη νέου στοιχείου (στ) στον όρο 14.1(χχ) του Προγράμματος ΚΟΔ</u> vi <u>Τροποποίηση της τρίτης παραγράφου του όρου 18.3(β) του Προγράμματος ΚΟΔ</u> vii <u>Τροποποίηση του Παραρτήματος Α («Υπόδειγμα Πιστοποιητικού Συμμόρφωσης Υπόδειγμα Πιστοποιητικού Συμμόρφωσης») του Προγράμματος ΚΟΔ.</u> viii <u>Προσθήκη νέων Παραρτημάτων Δ1 («ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ DSRA») και Δ2 («ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΑΝΑΛΗΨΗΣ DSRA») του Προγράμματος ΚΟΔ.</u> 			
<p>Θέμα Δεύτερο: Έγκριση των Ομολογιούχων για την τροποποίηση των Όρων 9.3.2 έως 9.3.6 του Όρου 9.3 του Προγράμματος ΚΟΔ («Πρόωρη εξόφληση Ομολογιών από την Εκδότρια (Call Option)») και παροχή εξουσιοδότησης στον Εκπρόσωπο των</p>			

Ομολογιούχων για την κωδικοποίηση και υπογραφή του τροποποιημένου Προγράμματος ΚΟΔ.			
--	--	--	--

Περαιτέρω, δια της παρούσας βεβαιώνω ότι δεν συντρέχουν στο πρόσωπό μου περιστάσεις που να με καθιστούν Μη Ψηφίζοντα Ομολογιούχο, ως ορίζεται στο Πρόγραμμα ΚΟΔ, σε σχέση με τη συμμετοχή μου στη συνέλευση της 15.12.2025 ή στην επαναληπτική συνέλευση της 17.12.2025.

Τέλος, θα ήθελα να ενημερώσω τον Εκπρόσωπο ότι έχω ήδη ενημερώσει τον/την Αντιπρόσωπό μου σχετικά με την υποχρέωση γνωστοποίησης που υπέχουν σε περίπτωση εφαρμογής του άρθρου 128 παρ. 5 του ν. 4548/2018. Περαιτέρω, με την παρούσα δηλώνω ότι ο κατά τα ανωτέρω διορισθείς Αντιπρόσωπος δεν είναι πρόσωπο που έχει κάποια από τις ιδιότητες της παρ. 2 του άρθρου 99 του Ν. 4548/2018 σε σχέση με την Εταιρεία.

Η παρούσα δεν ισχύει εφόσον έχω γνωστοποιήσει στον Εκπρόσωπο των Ομολογιούχων τουλάχιστον δύο (2) Εργάσιμες Ημέρες πριν από την ημερομηνία συνεδρίασης της συνέλευσης των ομολογιούχων γραπτή ανάκληση της παρούσας.

[Τόπος.....], / /2025
Ο/Η εξουσιοδοτών/ούσα
[υπογραφή & ονοματεπώνυμο & σφραγίδα για νομικό πρόσωπο]

Βεβαιώνεται το γνήσιο της υπογραφής (Εγκεκριμένη ψηφιακή υπογραφή, θεώρηση από ΚΕΠ, Αστυνομία ή άλλη Δημόσια Αρχή)

Το παρόν έντυπο συμπληρωμένο, υπογεγραμμένο και θεωρημένο για το γνήσιο της υπογραφής κατατίθεται ή αποστέλλεται στην Τράπεζα Πειραιώς Ανώνυμος Εταιρεία, με έδρα Αμερικής 4 και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 157660660000 υπό την ιδιότητά της ως Εκπροσώπου των Ομολογιούχων, στο αρμόδιο τμήμα Εξυπηρέτησης υπόψη κ.κ. Λιάκος Β. και Σγάγιας είτε αποστέλλοντας τα ψηφιακά υπογεγραμμένα μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στην ηλεκτρονική διεύθυνση corporatebondsservices@piraeusbank.gr τουλάχιστον δύο (2) εργάσιμες ημέρες πριν από την ημερομηνία και ώρα της Συνέλευσης, ήτοι το αργότερο έως την 11.12.2025, ημέρα Πέμπτη. Τα ως άνω ισχύουν αναλόγως και στην περίπτωση Επαναληπτικής Συνέλευσης, ήτοι η προθεσμία κατάθεσης / αποστολής λήγει την 15.12.2025.

Για τη συμμετοχή στην Συνέλευση των Ομολογιούχων μέσω τηλεδιάσκεψης θα δημιουργείται από την Εταιρία λογαριασμός του αντιπροσώπου στην ηλεκτρονική πλατφόρμα ψηφοφορίας και κατόπιν ο αντιπρόσωπος ειδοποιείται μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου ώστε να προβεί στην ενεργοποίηση του λογαριασμού του στην ιστοσελίδα <https://axia.athexgroup.gr>. Κατά τούτο, για να μπορεί να ασκήσει τα δικαιώματα του ομολογιούχου κάθε ομολογιούχος δύναται να διορίσει έναν μόνο αντιπρόσωπο εφόσον επιθυμεί να συμμετάσχει εξ αποστάσεως στη Συνέλευση των Ομολογιούχων.