

EMBLEMS
COLLECTION



InVel

PRODEA
INVESTMENTS

Δελτίο Τύπου

2 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2025

***Η Accor, η Invel Real Estate και η PRODEA Investments
ανακοινώνουν την υπογραφή συμφωνίας για το ξενοδοχείο
Bellevue Cortina d'Ampezzo, Emblems Collection,
στους Δολομίτες***



Η Accor, η Invel Real Estate και η PRODEA Investments έχουν την χαρά να ανακοινώσουν την υπογραφή συμφωνίας για το ξενοδοχείο Bellevue Cortina d'Ampezzo ως Emblems Collection, σηματοδοτώντας την πρώτη παρουσία του brand στην Ιταλία. Το ξενοδοχείο αναμένεται να ανοίξει στα τέλη του 2026 και υπόσχεται να προσφέρει μια μοναδική εμπειρία φιλοξενίας στον εμβληματικό προορισμό της Cortina d'Ampezzo. Πρόκειται για έναν χώρο που θα συνδυάζει την αυθεντική αισθητική, τη δεξιοτεχνία και το εκλεπτυσμένο ιταλικό στυλ, αναδεικνύοντας με σύγχρονο τρόπο την πλούσια παράδοση της περιοχής.

EMBLEMS
COLLECTION



Invel

PRODEA
INVESTMENTS

Η συμφωνία για το **Hotel Bellevue Cortina d'Ampezzo, Emblems Collection**, αποτελεί ορόσημο για την παγκόσμια ανάπτυξη του brand Emblems Collection ενώ ταυτόχρονα δημιουργεί ένα νέο τοπόσημο στην καρδιά των Δολομιτών. Το έργο σηματοδοτεί την αρχή της συνεργασίας κορυφαιών επενδυτικών εταιρειών real estate απο την Νοτιοανατολική Ευρώπη, οι οποίοι μοιράζονται με την Accor το όραμα για τον επαναπροσδιορισμό της πολυτελούς φιλοξενίας, μέσα από την παράδοση, τη δημιουργικότητα και την καινοτομία.

Το ξενοδοχείο βρίσκεται στην εμβληματική **Corso Italia** της Cortina, με ιστορία που ξεκινά από τα τέλη του 19ου αιώνα. Σχεδιασμένο από το ιταλικό αρχιτεκτονικό γραφείο **pconp**, το ακίνητο **συνδυάζει άψογα την παραδοσιακή αλπική γοητεία με τη σύγχρονη αισθητική**, δημιουργώντας ένα μοναδικά αυθεντικό ορεινό καταφύγιο. Τη μελέτη του εσωτερικού χώρου επιμελήθηκε το διεθνώς αναγνωρισμένο **Tihany Design Studio**, αποτυπώνοντας το concept του "Embrace Cortina" για την επανασύνδεση με τη φύση και την τοπική πολιτιστική κληρονομιά. Οι εσωτερικοί χώροι αναδεικνύουν **πολυτελή υλικά με τοπικές επιρροές και δεξιοτεχνία**, όπως τα παλαιωμένα μαρμάρια ψηφιδωτά από την πέτρα Bianco Antico της περιοχής Veneto, τα οποία παραπέμπουν στη διαχρονική γοητεία των ιστορικών ιταλικών κτιρίων.

Όπως δηλώνει η **Maud Bailly, CEO των brands Sofitel Legend, Sofitel, MGallery και Emblems** :

«Το Hotel Bellevue Cortina d'Ampezzo αποτυπώνει ιδανικά την ουσία του brand Emblems: μια εκλεπτυσμένη και ξεχωριστή εμπειρία φιλοξενίας, όπου η πολυτέλεια συναντά την οικειότητα. Στην καρδιά των Δολομιτών, αυτός ο νέος προορισμός αποτελεί για εμάς πηγή υπερηφάνειας, καθώς συνδυάζει μοναδικά τη φύση με την πολυτέλεια, το συναίσθημα με την εμπειρία. Θερμές ευχαριστίες στην Invel Real Estate και την PRODEA Investments για την εμπιστοσύνη τους σε αυτό το μοναδικό εγχείρημα.»

Η **Μαριάννα Παπαχριστοφόρου, Partner, Head of Hospitality, Invel Real Estate**, αναφέρει σχετικά: «Στόχος μας είναι να επαναπροσδιορίσουμε το μέλλον της πολυτελούς φιλοξενίας συνδυάζοντας την καινοτομία με τον σεβασμό στην παράδοση. Είμαστε ενθουσιασμένοι που συνεργαζόμαστε με την Accor για να προσδώσουμε στο ιστορικό Bellevue την παλιά του αίγλη, σε έναν από τους πιο φημισμένους αλπικούς προορισμούς της Ευρώπης, δημιουργώντας μια νέα εποχή για το εμβληματικό αυτό ξενοδοχείο. Η σχεδιαστική προσέγγιση του Tihany Design Studio σε συνδυασμό με την επιλογή του brand Emblems αντικατοπτρίζουν την προσήλωσή μας στη δημιουργία μιας διαχρονικής παρακαταθήκης, εξασφαλίζοντας ότι το resort θα συνεχίσει να αποτελεί σημείο αναφοράς για βιώσιμη, παγκόσμιας κλάσης φιλοξενία για τις επόμενες γενιές.»

Ο κος **Αριστοτέλης Καρυτινός, Διευθύνων Σύμβουλος της PRODEA Investments**, σημειώνει: «Η PRODEA Investments, ως η μεγαλύτερη εταιρεία real estate στην Ελλάδα, συνεχίζει να επενδύει στρατηγικά στην πολυτελή φιλοξενία. Η παρουσίαση του Hotel Bellevue Cortina d'Ampezzo ως το πρώτο ξενοδοχείο της Emblems Collection στην Ιταλία αποτελεί ένα σημαντικό ορόσημο στην επέκτασή μας σε προορισμούς υψηλών προδιαγραφών, ευθυγραμμισμένο με το όραμά μας να επενδύουμε σε εμβληματικά ακίνητα που συνδυάζουν άψογα την κληρονομιά, την πολυτέλεια και τη βιωσιμότητα. Σε συνεργασία με την Accor και την Invel Real Estate, είμαστε περήφανοι που συμβάλλουμε στη μεταμόρφωση αυτού του

EMBLEMS
COLLECTION

ACCOR

InVei

PRODEA
INVESTMENTS

εμβληματικού ακινήτου σε ένα παγκόσμιας κλάσης αλπικό θέρετρο, θέτοντας νέα σημεία αναφοράς για τη φιλοξενία και τον σχεδιασμό».



Αποτίνοντας φόρο τιμής στη φυσική ομορφιά των Δολομιτών και την παράδοση της φιλοξενίας της Cortina, ο σχεδιασμός του ξενοδοχείου θα συνδυάζει την αλπική κομψότητα με σύγχρονα εκλεπτυσμένα στοιχεία. Με στοιχεία εμπνευσμένα από το ορεινό περιβάλλον της περιοχής και ειδικά δημιουργημένα για αυτό το ξενοδοχείο με υλικά τοπικής προέλευσης, οι εσωτερικοί χώροι θα προσφέρουν μια εκλεπτυσμένη, εμβληματική εμπειρία.

Το ξενοδοχείο θα περιλαμβάνει 80 πολυτελή δωμάτια, εκ των οποίων 27 σουίτες με απρόσκοπτη θέα στους Δολομίτες. Στους χώρους του θα λειτουργεί spa έκτασης 500 τ.μ. με εσωτερική και εξωτερική πισίνα καθώς και τρεις αίθουσες θεραπειών και θα προσφέρει εμπειρίες ευεξίας και χαλάρωσης.

EMBLEMS
COLLECTION

ACCOR

Invel

PRODEA
INVESTMENTS



Στο πλαίσιο της δέσμευσης του Emblems brand για βιώσιμη φιλοξενία, το ξενοδοχείο Bellevue Cortina d'Ampezzo, ενσωματώνει ενεργειακά αποδοτικές πρακτικές, σύμφωνα με τα αυστηρά Luxury & Lifestyle Sustainability Standards.

Φωτογραφικό υλικό είναι διαθέσιμο [εδώ](#).

###

ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ INVEL REAL ESTATE

Η Invel Real Estate («Invel») ιδρύθηκε το 2013 και είναι μια ανεξάρτητη εταιρεία διαχείρισης κεφαλαίων που εξειδικεύεται στις επενδύσεις και διαχείριση ακίνητης περιουσίας. Η εταιρεία επικεντρώνεται σε στρατηγικές προστιθέμενης αξίας και έχει αποκτήσει ηγετική θέση στην αγορά ακινήτων της Νότιας Ευρώπης, με περιουσιακά στοιχεία υπό διαχείριση που ξεπερνούν τα 3,5 δισ. ευρώ. Η μεγαλύτερη επένδυση της Invel αφορά στην Prodea Investments. Υπό την στρατηγική καθοδήγηση της Invel, η PRODEA Investments αποτελεί σήμερα μία από τις μεγαλύτερες εταιρείες επενδύσεων real estate στη Νότια Ευρώπη, με υψηλής ποιότητας χαρτοφυλάκιο στους τομείς της πολυτελούς φιλοξενίας, των πράσινων γραφείων και των logistics. Η πρακτική προσέγγιση της Invel και η κυρίαρχη θέση της στις κύριες αγορές δραστηριοποίησής της, της επέτρεψαν να πετύχει εξαιρετικές αποδόσεις τα τελευταία 12 χρόνια. Με μια εξειδικευμένη ομάδα 35 έμπειρων επαγγελματιών και την υποστήριξη του ευρύτερου οικοσυστήματός της, η Invel έχει επενδύσει κεφάλαια πέραν του 1,7 δισ. ευρώ από την ίδρυσή της, εκ μέρους παγκόσμιων θεσμικών επενδυτών, τόσο μέσω discretionary funds όσο και απευθείας συνεπενδύσεων.

EMBLEMS
COLLECTION



ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ PRODEA INVESTMENTS

Η PRODEA Investments είναι η μεγαλύτερη εταιρεία επενδύσεων σε ακίνητη περιουσία στην Ελλάδα και είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών (ATHEX). Η εταιρεία δραστηριοποιείται στην απόκτηση και διαχείριση ακινήτων στους σημαντικότερους κλάδους, όπως η πολυτελής φιλοξενία, τα logistics και τα πράσινα γραφεία, ενώ πραγματοποιεί επιλεκτικές τοποθετήσεις στην αγορά κατοικίας. Η PRODEA διαθέτει ένα ισορροπημένο και διαφοροποιημένο χαρτοφυλάκιο σε στρατηγικά σημεία στην Ελλάδα και την Κύπρο, καθώς και επιλεκτική παρουσία σε άλλες σημαντικές αγορές της Νοτιοανατολικής Ευρώπης, όπως η Ιταλία. Το χαρτοφυλάκιο της εταιρείας διαχειρίζεται μια έμπειρη και εξειδικευμένη ομάδα επαγγελματιών με στόχο τη στρατηγική ανάπτυξη και τη δημιουργία μακροπρόθεσμης αξίας. Πιστή στη δέσμευσή της να ηγείται της καινοτομίας σε όλους τους τομείς δραστηριότητάς της, η PRODEA Investments προσφέρει υψηλής ποιότητας ακίνητα και υπηρεσίες στους μισθωτές και πελάτες της, εντός ενός βιώσιμου πλαισίου λειτουργίας.

ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ EMBLEMS COLLECTION

Τα Emblems Collection είναι ένα χαρτοφυλάκιο από πολυτελή ξενοδοχεία και resorts σε όλο τον κόσμο. Από τα εμβληματικά "Heritage" αρχοντικά μέχρι τα γαλήνια "Retreats" μέσα στη φύση και τα εντυπωσιακά αρχιτεκτονικά "Signatures", κάθε μονάδα ενσαρκώνει τον πολιτισμό, τη δημιουργικότητα και τη δεξιοτεχνία. Με εκλεπτυσμένη αίσθηση του τόπου και διακριτική κομψότητα, το Emblems προσφέρει αποκλειστικές εμπειρίες για απαιτητικούς ταξιδιώτες. Τα ξενοδοχεία Emblems, τα οποία βρίσκονται σε προνομιακές αστικές τοποθεσίες ή σε τοποθεσίες μοναδικού φυσικού κάλλους, συνδυάζουν οικειότητα, οικιστική γοητεία και παγκόσμιας κλάσης φιλοξενία. Τα πρώτα ξενοδοχεία Emblems θα κάνουν το ντεμπούτο τους στην Ευρώπη το 2025, με στόχο 60 μονάδες παγκοσμίως έως το 2032. Τα Emblems Collection αποτελούν μέρος του ομίλου Accor, ενός εκ των κορυφαίων παγκοσμίως στον τομέα της φιλοξενίας, με 5.600 ξενοδοχεία σε περισσότερες από 110 χώρες και του προγράμματος επιβράβευσης ALL - Accor Live Limitless.

emblemscollection.com | all.com | group.accor.com

Contact media relations

Audrey De Sousa

Senior Director Corporate Communication

Audrey.de-sousa@accor.com

ORIENT EXPRESS \ RAFFLES \ FAENA \ BANYAN TREE \ FAIRMONT \ MANTIS \ EMBLEMS \ SOFITEL \ MGALLERY

21C MUSEUM HOTEL \ 25HOURS \ DELANO \ GLENEAGLES \ HYDE \ JO&JOE \ MAMA SHELTER \ MONDRIAN
MORGANS ORIGINALS \ SLS \ SO \ THE HOXTON \ WORKING FROM \ RIXOS \ PARIS SOCIETY

ART SERIES \ PULLMAN \ SWISSÔTEL \ MÖVENPICK \ GRAND MERCURE \ PEPPERS \ THE SEBEL \ MANTRA
HANDWRITTEN COLLECTION \ NOVOTEL \ MERCURE \ TRIBE \ ADAGIO \ BREAKFREE \ IBIS \ IBIS STYLES \ GREET
IBIS BUDGET \ HOTELF1