

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ, ΚΤΗΡΙΟΥ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ				ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΣΕ Τ.Μ.		ΛΕΙΑ ΚΤΗΣΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΗ ΛΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	ΛΕΙΑ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ 31.12.2021	% ΕΠΙ ΣΥΝΟΛΟΥ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ 31.12.2021	ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΧΡΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΜΙΣΘΩΤΗΣ	ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ
		Διεύθυνση	Δήμος	Νομός	Χώρα	Οικόπεδο	Κτήριο							
13	Ξενοδοχείο - Smoaland Properties Limited	Περιοχή Περνίερα	Παραλιμνίου	Αμμοχώστου	Κύπρος	19.095,00	13.615,00	140.436.732,88	-	158.585.724,51		Ξενοδοχειακή Μονάδα	LOUIS HOTEL PUBLIC COMPANY LTD	Η εν λόγω συμμετοχή αφορά στην CYREIT Variable Capital Investment Company Plc, στην οποία η Prodea Investments κατέχει την 31.12.2021 το 100,00% των διαχειριστικών μετοχών και το 88,23% των επενδυτικών μετοχών.
	Κατάστημα - Nucra Properties Limited	Ονασαγόρου και Λήδρας	Λευκωσίας	Λευκωσίας	Κύπρος	505,00	204,00					Κατάστημα	ELICIT INVESTMENTS LIMITED	
	Αποθήκη - Azemo Properties Limited	Βιομηχανική Ζώνη Κονιά	Κόνιας	Πάφος	Κύπρος	17.242,00	4.550,00					Αποθήκη	L.C.A. DOMIKI LTD LANITIS ELECTRIC LTD LANITIS ARISTOPHANOUS LTD	
	Κατάστημα - Rouena Properties Limited	Περιοχή Αγίου Θεοδώρου – Χαράλαμπος Μούσκου	Πάφος	Πάφος	Κύπρος	1.367,00	3.687,00					Κατάστημα	HETAFRE TRADING LTD CHRISTOU BROS TRADING LTD	
	Αυτοτελή κτίρια αποθήκων - Primaco Properties Limited	Περιοχή Απόστολος Βαρνάβας και Άγιος Μακάριος	Στροβόλου	Λευκωσίας	Κύπρος	4.451,00	1.955,00					Αυτοτελή κτίρια αποθήκων	TNT EXPRESS (CYPRUS) LIMITED	
	Κατάστημα - Orleania Properties Limited	Οδός Αρμενίας 1	Άγιος Δημήτριος	Λευκωσίας	Κύπρος	734,00	477,00					Κατάστημα		
	Πανεπιστήμιο - Bascot Properties Limited	Οδός Μάρκου Δράκου 8	Εγκωμης	Λευκωσίας	Κύπρος	9.207,00	5.645,00					Πανεπιστήμιο	EDEX - EDUCATIONAL EXCELLENCE CORPORATION LTD	
	Γραφεία - Elizano Properties Limited	Λεωφόρος Λεμεσού 85	Αγλαντζιάς	Λευκωσίας	Κύπρος	1.834,00	2.509,00					Γραφεία	BANK OF CYPRUS PUBLIC COMPANY LTD	
	Γραφεία - Kuvana Properties Limited	Λεωφόρος Καντάρας 14	Καίμακλι	Λευκωσίας	Κύπρος	1.292,00	3.331,28					Γραφεία	BANK OF CYPRUS PUBLIC COMPANY LTD	
	Κατάστημα και γραφεία - Lancast Properties Limited	Λεωφόρος Φραγκλίου Ρούσβελτ 223	Ζακάκι	Λεμεσός	Κύπρος	7.010,00	9.349,00					Γραφεία και κατάστημα	AMDOCS DEVELOPMENT LTD SIGMA BAKERIES LTD SPR MEDIA LTD ΑΣΤΥΝΟΜΙΚΟ ΤΜΗΜΑ (ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ) N.K.A. KRITIKOS CASH & CARRY SUPERMARKETS (LIMASSOL) LTD Δ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ	
	Γραφεία - Artozaco Properties Limited	Ιφιγενείας 27 (ενορία Αγ. Δημητρίου)	Στροβόλου	Λευκωσίας	Κύπρος	951,00	3.527,00					Γραφεία	ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ - ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ - ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ	
	Γραφεία - Alomna Properties Limited	Λεωφόρος Σπύρου Κυπριανού 50 & Λεωφόρος Αρχιεπισκόπου Μακαρίου	Λάρνακας	Λάρνακας	Κύπρος	2.634,00	6.999,00					Γραφεία	ΤΜΗΜΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ SINGULARIS INVESTMENTS LTD ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ (ΚΕΠ) KENDRIS (CYPRUS) LTD HF MARKETS (EUROPE) LTD	
	Αποθήκη - Threefield Properties Limited	Οδός Τεύκρου Ανθία	Ιδαλίου	Λευκωσία	Κύπρος	10.410,00	5.250,00					Αποθήκη	DIAPO LTD	
	Καζίνο - Yameron Properties Limited	Λεωφόρος Φραγκλίου Ρούσβελτ	Λεμεσός	Λεμεσός	Κύπρος	5.355,00	6.072,00					Καζίνο	INTERGRATED CASINO RESORTS CYPRUS LTD	
	Κατάστημα - Wisco Properties Limited	Οδός Κάμψου 30	Στροβόλου	Λευκωσίας	Κύπρος	20.026,00	4.456,00					Κατάστημα	SUPERHOME CENTER (DIY) LTD	
	Γραφεία και κατάστημα - Alfidica Properties Limited	Οδός Τελεπενίου 17	Πάφος	Πάφος	Κύπρος	969,00	2.362,00					Γραφεία και κατάστημα	UTIOPIATECH LTD PARTIZANO HOLDINGS LIMITED ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΡ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ CHARALAMBIDES DOCTOR HESTONE LTD DANIEL WRAY HARRIS KALOGIROU & CO LLC MEDPETRO FUEL TRADERS LTD CHRYSANTHOS MOUDOURIS	
	Αντιπροσωπεία αυτοκινήτων - Consoly Properties Limited	Γάννου Κρανιδιώτη 144	Λατσίνας	Λευκωσία	Κύπρος	19.410,00	5.683,00					Αντιπροσωπεία αυτοκινήτων	UNICARS LTD	
	Βιομηχανικό κτήριο - Vanemar Properties Limited	Βιολέπτας 8	Στροβόλου	Λευκωσίας	Κύπρος	4.312,00	3.935,00					Βιομηχανικό κτήριο	-	
	Κατάστημα - Arleta Properties Limited	Οδός Αμμοχώστου & Πέτρου Τσίρου (Περιοχή Αποστόλου Πέτρου και Παύλου)	Λεμεσός	Λεμεσός	Κύπρος	8.559,00	10.669,00					Κατάστημα	ERMES DEPARTMENT STORES PLC	
Κατάστημα και γραφεία - Ravenica Properties Limited	Οδός Λήδρας και Αρσινόης	Λευκωσία	Λευκωσία	Κύπρος	798,00	7.282,40	Γραφεία και κατάστημα	H&M HENNES & MAURITZ CYPRUS LTD LEDRA OBSERVATORY LTD PUBLIC GUARD PRIMETEL PLC ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ MTN CYPRUS LTD ΚΕΡΑΙΑ ΚΥΠΡΙΑΚΗΣ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑΣ						
Κατάστημα - Letimo Properties Limited	Καλαμών 16	Στροβόλου	Λευκωσίας	Κύπρος	17.663,00	24.094,00	Κατάστημα	SCB DIY COMPANY LTD						
14	Αυτοτελές κτήριο αποθήκων - ΗΛΑΗΜ Μ.ΙΚΕ	Ρύκια ή Κύρλλο ή Λάκκα Κυρλλού	Ασπροπύργου	Αττικής	Ελλάδα	13.920,37	5.068,49	3.011.851,29	4.321.789,57	4.091.692,10		Αυτοτελές κτήριο αποθήκων	Λ'ΟΔΑ ΩΜΕΓΑ Α.Ε.	Η εν λόγω συμμετοχή αφορά στην ΗΛΑΗΜ Μ.Α.Ε., στην οποία η Prodea Investments κατέχει την 31.12.2021 το 100,00% του μετοχικού της κεφαλαίου.
15	Ξενοδοχείο-Prodea Immobiliare	Via Mazzini, 63	Σόμα Λομπάρντο	Λομβαρδία	Ιταλία	10.152,00	16.016,00	10.092.780,00	-	9.266.904,04		Ξενοδοχειακή Μονάδα	MALPENSA GESTION I S.R.L.	Η εν λόγω συμμετοχή αφορά στην Prodea Immobiliare S.R.L., στην οποία η Prodea Investments κατέχει την 31.12.2021 το 97,56% του εταιρικού της κεφαλαίου.
16	Panterra A.E. Ανάπτυξης και Αξιοποίησης Ακινήτων	Λεωφ. Συγγρού 97, Λαγουμιτσιά 40 και Ευροδόμεντος	Αθηναίων	Αττικής	Ελλάδα	4.704,61	14.955,20	51.937.774,23	16.042.568,10	56.465.090,39		Υπό ανάπτυξη γραφεία	-	Η εν λόγω συμμετοχή αφορά στην Panterra A.E. Ανάπτυξης και Αξιοποίησης Ακινήτων, στην οποία η Prodea Investments κατέχει την 31.12.2021 το 100,00% του μετοχικού της κεφαλαίου.
17	ΕΠ Χανίων Α.Ε.	-	-	-	Ελλάδα	-	-	4.180.124,59	-	4.897.037,99		-	-	Η εν λόγω συμμετοχή αφορά στην ΕΠ Χανίων Α.Ε., στην οποία η Prodea Investments κατέχει την 31.12.2021 το 40,00% του μετοχικού της κεφαλαίου. Η επένδυση εμπίπτει στην περίπτωση ΣΤ της παραγράφου 3 του άρθρου 22 του νόμου 2778/1999 όπως ισχύει.
18	ΡΙΝΑΣΙΤΑ Α.Ε.	-	-	-	Ελλάδα	-	-	2.142.700,00	-	2.851.029,55		-	-	Η εν λόγω συμμετοχή αφορά στην ΡΙΝΑΣΙΤΑ Α.Ε., στην οποία η Prodea Investments κατέχει την 31.12.2021 το 35,00% του μετοχικού της κεφαλαίου. Η επένδυση εμπίπτει στην περίπτωση ΣΤ της παραγράφου 3 του άρθρου 22 του νόμου 2778/1999 όπως ισχύει.
19	PIRAEUS TOWER A.E.	-	-	-	Ελλάδα	-	-	2.280.000,00	-	2.481.716,33		-	-	Η εν λόγω συμμετοχή αφορά στην PIRAEUS TOWER A.E., στην οποία η Prodea Investments κατέχει την 31.12.2021 το 30,00% του μετοχικού της κεφαλαίου. Η επένδυση εμπίπτει στην περίπτωση ΣΤ της παραγράφου 3 του άρθρου 22 του νόμου 2778/1999 όπως ισχύει.
20	Κατάστημα ΜΙΑΟΡΑ Μ.ΙΚΕ	Χαροκόπου 87	Καλλιθέας	Αττικής	Ελλάδα	1.542,73	1.992,10	1.558.426,29	2.181.577,98	1.887.729,72		Κατάστημα και θέσεις στάθμευσης	JYSK Α.Ε. ΔΟΜΚΑ Α.Ε.	Η εν λόγω συμμετοχή αφορά στην ΜΙΑΟΡΑ Μ.Α.Ε., στην οποία η Prodea Investments κατέχει την 31.12.2021 το 100,00% του μετοχικού της κεφαλαίου.
21	Γραφεία - Tarnos Fund	Via Paracelso 2-4-6	Agrate Brianza	Monza	Ιταλία	M/Δ	13.317,00	25.225.348,58	-	33.560.187,91		Γραφεία	ACOME SRL, ALFAR S.R.L. MEAD INFORMATICA S.R.L. KCS CAREGIVER COOPERATIVA SOCIALE ELETTRICASA Srl, OVERLINE SRL TRESAL MS S.R.L., WESTCON GROUP ITALIA SRL RAUCH ITALIA SRL	Η εν λόγω συμμετοχή αφορά στην CI Global RE S.a.r.l. SICAF-RAIF ("CI Global"), στην οποία η Prodea Investments κατέχει την 31.12.2021 το 80,00% του μετοχικού της κεφαλαίου, που αντιστοιχεί στο 46,2% των οικονομικών δικαιωμάτων της CI Global. Η CI Global την 31.12.2021 κατέχει το 100% των εταιρικών μεριδίων του Tarnos Fund, το οποίο κατέχει 11 ακίνητα στην Ιταλία.
	Γραφεία - Tarnos Fund	Via Enrico Mattei 102	Bologna	Bologna	Ιταλία	M/Δ	12.057,00					Γραφεία	BITBANG SRL, MACRO GROUP SPA ALEXI S.R.L., BLUVACANZE S.P.A. BNL S.P.A., BOTTEGA VERDE S.R.L. CALZEDONIA S.P.A., CHAIN S.R.L. D'ANGELO S.R.L., CZ BRAND S.R.L. - UPIIM DP DENT S.R.L., DO.MA DI ABATE MARCO FIRST WOMAN S.R.L., FRENCH KISS S.R.L. GIORGIO S.R.L., OKAIDI GIPES S.A.S. DI MILANI PAOLINA & C. GIUNTI AL PUNTO S.P.A., GREMAR S.R.L. IL PENSIERINO, INTICOM SPA LAVASECCO 1 ORA S.R.L., LE GAZZELLE S.R.L. MARIONNAUD PARFUMERIES ITALIA S.P.A. FARMALLEVEL S.R.L.S SOCIETA' CENTRO SERVIZI SAS di Gargiulo Luigi & c. ODOS (IL TRIANGOLO D'ORO) PAGIRO S.R.L., RHODENSEFOTO S.R.L. ROSSI 2 S.R.L.S., SOCIETA' COOPERATIVA EFFECINQUE W.O.B. ITALIA DI BONFA' STEFANO, WIND RETAIL S.R.L.	
	Εμπορικό κέντρο - Tarnos Fund	Via Lario 37	Varese	Varese	Ιταλία	M/Δ	4.955,00					Εμπορικό κέντρο	THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA SPA, B2 CAPITAL, AXIANS SAIV S.P.A., KALEIDOS S.R.L., ATRAK SOLUTIONS S.R.L., THINK ACADEMY S.R.L., ESSENTIA S.R.L., TEKNOSERVICES,VERISURE ITALY S.R.L. LINEAR S.p.a	
	Αποθήκη - Tarnos Fund	Strada Provinciale 7	Gazzola	Emilia-Romagna	Ιταλία	M/Δ	15.545,00					Αποθήκη	ISTITUTO LUSO FARMACO D'ITALIA S.P.A., FERRERO COMMERCIALE ITALIA SRL CON SOCIO UNICO, WEBUILD S.P.A., Campani S.r.l.	
	Θέσεις στάθμευσης - Tarnos Fund	via Fieschi 17, Genova	Genova	Genova	Ιταλία	M/Δ	200,00					Υπόγειος σταθμός αυτοκινήτων		
	Εμπορικό κέντρο - Tarnos Fund	Contrada Santa Liberta	Ortona	Chieti	Ιταλία	M/Δ	9.937,00					Εμπορικό κέντρο		
	Κατάστημα - Tarnos Fund	Via Campana 223	Pozzuoli	Neapolis	Ιταλία	M/Δ	13.223,50					Κατάστημα		
	Κατάστημα - Tarnos Fund	Via Racinotti 20	Ravenna	Ravenna	Ιταλία	M/Δ	5.544,00					Κατάστημα		
	Κατάστημα - Tarnos Fund	Corso Francia 175	Rivoli (Torino)	Piedmont	Ιταλία	M/Δ	8.838,00					Κατάστημα		
	Γραφεία - Tarnos Fund	Via Mario Bianchini 60	Rome	Lazio	Ιταλία	M/Δ	4.227,44					Γραφεία		
Γραφεία - Tarnos Fund	Strada 6	Rozzano	Milan	Ιταλία	M/Δ	12.664,00	Γραφεία							

