

ΠΡΟΝΤΕΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ

**ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ**

I. Εισαγωγή

Η «**ΠΡΟΝΤΕΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ**» (εφεξής η «Εταιρεία»), υπό την ιδιότητά της ως Υπεύθυνου Επεξεργασίας, αναγνωρίζει και δίνει πρωταρχική σημασία στην υποχρέωση συμμόρφωσης με το ισχύον κανονιστικό και νομοθετικό πλαίσιο όσον αφορά την τήρηση του επαγγελματικού απορρήτου και την εν γένει προστασία του ατόμου από την επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα.

Σκοπός της παρούσας δήλωσης είναι η ενημέρωση των φυσικών προσώπων, ως υποψήφιων ή/και υφιστάμενων πελατών/ αντισυμβαλλομένων και εν γένει συναλλασσόμενων υπό οποιαδήποτε ιδιότητα και για οποιοδήποτε λόγο με την Εταιρεία, αναφορικά με την επεξεργασία στην οποία υποβάλλονται τα προσωπικά τους δεδομένα, στο πλαίσιο δραστηριότητας της Εταιρείας και της εν γένει συναλλακτικής τους σχέσης με αυτήν, σύμφωνα με το ισχύον εθνικό και ενωσιακό νομικό πλαίσιο, που διέπει την προστασία των προσωπικών δεδομένων, ιδίως τον Γενικό Κανονισμό της ΕΕ για την Προστασία Δεδομένων [Κανονισμός (ΕΕ) 2016/679 (ΓΚΠΔ) και τον Ν. 4624/2019 (Α'137)].

II. Ορισμοί

Για τους σκοπούς της παρούσης, οι παρακάτω έννοιες νοούνται ως εξής:

«Δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα»: κάθε πληροφορία που αφορά ταυτοποιημένο ή ταυτοποιήσιμο φυσικό πρόσωπο (**«υποκείμενο των δεδομένων»**): το ταυτοποιήσιμο φυσικό πρόσωπο είναι εκείνο του οποίου η ταυτότητα μπορεί να εξακριβωθεί, άμεσα ή έμμεσα, ιδίως μέσω αναφοράς σε αναγνωριστικό στοιχείο ταυτότητας, όπως όνομα, σε αριθμό ταυτότητας, σε δεδομένα θέσης, σε επιγραμμικό αναγνωριστικό ταυτότητας ή σε έναν ή περισσότερους παράγοντες που προσιδιάζουν στη σωματική, φυσιολογική, γενετική, ψυχολογική, οικονομική, πολιτιστική ή κοινωνική ταυτότητα του εν λόγω φυσικού προσώπου.

«Ειδικές κατηγορίες δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα»: δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα που αποκαλύπτουν τη φυλετική ή εθνοτική καταγωγή, τα πολιτικά φρονήματα, τις θρησκευτικές ή φιλοσοφικές πεποιθήσεις ή τη συμμετοχή σε συνδικαλιστική οργάνωση, καθώς και η επεξεργασία γενετικών δεδομένων, βιομετρικών δεδομένων με σκοπό την αδιαμφισβήτητη ταυτοποίηση προσώπου, δεδομένων που αφορούν την υγεία ή δεδομένων που αφορούν τη σεξουαλική ζωή φυσικού προσώπου ή τον γενετήσιο προσανατολισμό.

«Επεξεργασία»: κάθε πράξη ή σειρά πράξεων που πραγματοποιείται με ή χωρίς τη χρήση αυτοματοποιημένων μέσων, σε δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα ή σε σύνολα δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα, όπως η συλλογή, η καταχώριση, η οργάνωση, η διάρθρωση, η

αποθήκευση, η προσαρμογή ή η μεταβολή, η ανάκτηση, η αναζήτηση πληροφοριών, η χρήση, η κοινολόγηση με διαβίβαση, η διάδοση ή κάθε άλλη μορφή διάθεσης, η συσχέτιση ή ο συνδυασμός, ο περιορισμός, η διαγραφή ή η καταστροφή.

«Υπεύθυνος επεξεργασίας»: το φυσικό ή νομικό πρόσωπο, η δημόσια αρχή, η υπηρεσία ή άλλος φορέας που, μόνα ή από κοινού με άλλα, καθορίζουν τους σκοπούς και τον τρόπο της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα· όταν οι σκοποί και ο τρόπος της επεξεργασίας αυτής καθορίζονται από το δίκαιο της Ένωσης ή το δίκαιο κράτους μέλους, ο υπεύθυνος επεξεργασίας ή τα ειδικά κριτήρια για τον διορισμό του μπορούν να προβλέπονται από το δίκαιο της Ένωσης ή το δίκαιο κράτους μέλους.

«Εκτελών την επεξεργασία»: το φυσικό ή νομικό πρόσωπο, η δημόσια αρχή, η υπηρεσία ή άλλος φορέας που επεξεργάζεται δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα για λογαριασμό του υπευθύνου της επεξεργασίας.

«Συγκατάθεση» του υποκειμένου των δεδομένων: κάθε ένδειξη βουλήσεως, ελεύθερη, συγκεκριμένη, ρητή και εν πλήρει επιγνώσει, με την οποία το υποκείμενο των δεδομένων εκδηλώνει ότι συμφωνεί, με δήλωση ή με σαφή θετική ενέργεια, να αποτελέσουν αντικείμενο επεξεργασίας τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα που το αφορούν.

«Παραβίαση δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα»: η παραβίαση της ασφάλειας που οδηγεί σε τυχαία ή παράνομη καταστροφή, απώλεια, μεταβολή, άνευ άδειας κοινολόγηση ή πρόσβαση δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα που διαβιβάστηκαν, αποθηκεύτηκαν ή υποβλήθηκαν κατ' άλλο τρόπο σε επεξεργασία.

«Υφιστάμενη νομοθεσία»: Οι διατάξεις της εκάστοτε υφιστάμενης Ελληνικής, Ενωσιακής ή άλλης Νομοθεσίας και αφορούν σε ζητήματα προστασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα, όπως ειδικότερα ο Κανονισμός (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών (Γενικός Κανονισμός για την Προστασία Δεδομένων, ΓΚΠΔ), ο Νόμος 4624/2019 (Α'137), όπως ισχύει, καθώς και οι Αποφάσεις, Οδηγίες και Κατευθύνσεις της Ελληνικής Αρχής Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα.

III. Πληροφόρηση/ Ενημέρωση

Μέσω της παρούσας ενημέρωσης θα αντλήσετε πληροφόρηση σχετικά με τα εξής:

| | |
|--|----|
| 1. Ποιοι είμαστε | 5 |
| 2. Προσωπικά Δεδομένα που Συλλέγουμε και Επεξεργαζόμαστε - Σκοπός Επεξεργασίας - Νόμιμη Βάση Επεξεργασίας | 5 |
| 2.1. Προσωπικά δεδομένα που συλλέγονται μέσω του εταιρικού ιστοτόπου | 6 |
| 2.1.1. Προσωπικά δεδομένα που συλλέγονται μέσω της φόρμας επικοινωνίας. | 6 |
| 2.1.2. Προσωπικά δεδομένα που συλλέγονται μέσω της φόρμας συμπλήρωσης για την Πρόταση ακινήτου | 6 |
| 2.1.3. Προσωπικά δεδομένα που συλλέγονται από τη χρήση cookies. | 7 |
| 2.2. Δεδομένα που συλλέγει η Εταιρεία στο πλαίσιο των δραστηριοτήτων και λειτουργιών της | 7 |
| 2.2.1 Δεδομένα Μελών ΔΣ και Μετόχων | 7 |
| 2.2.2. Δεδομένα προμηθευτών, συνεργατών και λοιπών αντισυμβαλλομένων στο πλαίσιο άλλων συμβατικών σχέσεων πλην αγοραπωλησίας και μίσθωσης ακινήτου | 8 |
| 2.2.3. Δεδομένα ιδιοκτητών ή/και ενοικιαστών ακινήτων ή/και συμμετεχόντων σε διαγωνισμούς αγοραπωλησίας ακινήτων δια της υποβολής προσφορών | 8 |
| 2.2.4 Δεδομένα υποψηφίων εργαζομένων | 9 |
| 2.2.5 Δεδομένα εργαζομένων | 10 |
| 2.3. Δεδομένα Ανηλίκων | 10 |
| 4. Σε ποιους αποδέκτες είναι δυνατόν να γνωστοποιηθούν τα προσωπικά σας δεδομένα | 10 |
| 5. Τι προβλέπεται σε περίπτωση τυχόν διαβίβασης των δεδομένων σας σε τρίτες χώρες (διασυνοριακή μεταβίβαση) | 11 |
| 6. Ποιο είναι το χρονικό διάστημα τήρησης των προσωπικών σας δεδομένων | 12 |
| 7. Τι γίνεται όταν περάσει το χρονικό διάστημα τήρησης των προσωπικών σας δεδομένων | 12 |
| 8. Ποια είναι τα δικαιώματά σας αναφορικά με τα προσωπικά σας δεδομένα | 13 |

| | |
|---|----|
| 9. Ποιες είναι οι υποχρεώσεις της Εταιρείας κατά την επεξεργασία των προσωπικών σας δεδομένων..... | 15 |
| A. Διασφάλιση Απόρρητου και Ασφάλειας Επεξεργασίας | 15 |
| B. Ασφάλεια Πληροφοριακών Συστημάτων | 15 |
| 10. Εγκατάσταση συστήματος βιντεοεπιτήρησης για λόγους ασφαλείας | 16 |
| 11. Αποποίηση Ευθύνης για Ιστότοπους Τρίτων | 18 |
| 12. Επικαιροποίηση – τροποποίηση της παρούσας Δήλωσης Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα | 18 |

1. Ποιοι είμαστε

Η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «**Προντέα Ανώνυμη Εταιρεία Επενδύσεων σε Ακίνητη Περιουσία**» και διακριτικό τίτλο «**Prodea Investments**» (ιστοσελίδα www.prodea.gr), είναι ανώνυμη εταιρεία επενδύσεων σε ακίνητη περιουσία (ΑΕΕΑΠ), εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με αριθμό 003546201000, εδρεύει στο Δήμο Αθηναίων, Χρυσοσπηλιωτίσσης 9, ΤΚ 10560 και έχει ως σκοπό την απόκτηση και διαχείριση ακίνητης περιουσίας και γενικώς τη διενέργεια επενδύσεων κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 22 του Ν. 2778/1999, ως αυτό εκάστοτε ισχύει, καθώς και την άσκηση οποιασδήποτε δραστηριότητας υπό την ιδιότητα της Εταιρείας, ως Ο.Ε.Ε. με εσωτερική διαχείριση κατά την έννοια του ν. 4209/2013, όπως αυτός εκάστοτε ισχύει.

2. Προσωπικά Δεδομένα που Συλλέγουμε και Επεξεργαζόμαστε - Σκοπός Επεξεργασίας - Νόμιμη Βάση Επεξεργασίας

Η Εταιρεία προβαίνει στη συλλογή, τήρηση και περαιτέρω επεξεργασία προσωπικών σας δεδομένων τα οποία αφενός εσείς οι ίδιοι γνωστοποιείτε ή έχετε γνωστοποιήσει σε αυτή ως υποψήφιοι ή/και υφισταμένοι πελάτες/ ανισυμβαλλόμενοι και ως εν γένει συναλλασσόμενοι, με οποιαδήποτε ιδιότητα με αυτήν σε όλα τα στάδια της συναλλακτικής σας σχέσης και αφετέρου λαμβάνει ή περιέρχονται σε γνώση της από τρίτο φορέα καθώς και από δημόσια προσβάσιμες πηγές.

Σημειώνεται ότι η Εταιρεία επεξεργάζεται κάθε φορά μόνο τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα που είναι απαραίτητα για τον εκάστοτε σκοπό της επεξεργασίας.

Πιο συγκεκριμένα η Εταιρεία ενδέχεται να συλλέγει και να επεξεργάζεται τα κάτωθι προσωπικά δεδομένα:

2.1. Προσωπικά δεδομένα που συλλέγονται μέσω του εταιρικού ιστοτόπου

2.1.1. Προσωπικά δεδομένα που συλλέγονται μέσω της φόρμας επικοινωνίας.

Μέσω της φόρμας επικοινωνίας, έχετε τη δυνατότητα να επικοινωνήσετε με την Εταιρεία για τυχόν αιτήματα, ερωτήσεις, διευκρινίσεις, παράπονα κλπ., τα οποία διαχειριζόμαστε με την δέουσα ασφάλεια και εμπιστευτικότητα. Σε περίπτωση που επιθυμείτε να χρησιμοποιήσετε τη συγκεκριμένη υπηρεσία, θα σας ζητηθεί να συμπληρώσετε στα σχετικά πεδία το ονοματεπώνυμο, το τηλέφωνο, τη διεύθυνση, την πόλη, τον Τ.Κ., το email, καθώς και όσες προσωπικές πληροφορίες αποφασίσετε να κοινοποιήσετε επικουρικά με το αίτημά σας συμπληρώνοντας το σχετικό πεδίο «Περιγραφή»..

2.1.1.1 Σκοπός Επεξεργασίας και Νόμιμη Βάση.

Σκοπός της συλλογής και επεξεργασίας των εν λόγω προσωπικών δεδομένων είναι επικοινωνία μαζί σας και η βέλτιστη εξυπηρέτησή σας. Νόμιμη βάση επεξεργασίας των προσωπικών δεδομένων, είναι το έννομο συμφέρον της Εταιρείας να παρέχει υπηρεσίες υψηλού επιπέδου στους πελάτες της και χρήστες του Ιστοτόπου.

2.1.2. Προσωπικά δεδομένα που συλλέγονται μέσω της φόρμας συμπλήρωσης για την Πρόταση ακινήτου

Μέσω της φόρμας συμπλήρωσης της Πρότασης Ακινήτου, έχετε τη δυνατότητα να προτείνετε στην Εταιρεία κάποιο ακίνητο αγορά/πώληση ή/και μίσθωση. Σε περίπτωση που επιθυμείτε να χρησιμοποιήσετε τη συγκεκριμένη υπηρεσία, θα σας ζητηθεί να συμπληρώσετε στα σχετικά πεδία το ονοματεπώνυμο, το τηλέφωνο, τη διεύθυνση, την πόλη, τον Τ.Κ., το email, καθώς και να μας δώσετε περισσότερες πληροφορίες αναφορικά με το σχετικό ακίνητο συμπληρώνοντας το σχετικό πεδίο «Περιγραφή»

2.1.2.1. Σκοπός Επεξεργασίας και Νόμιμη Βάση.

Σκοπός της συλλογής και επεξεργασίας των εν λόγω προσωπικών δεδομένων είναι η βέλτιστη εξυπηρέτηση του χρήστη, καθώς και της Εταιρείας για την συμπλήρωση και επωφελή αξιοποίηση του χαρτοφυλακίου της αναφορικά με τον κατάλογο ακινήτων. Νόμιμη βάση επεξεργασίας των προσωπικών δεδομένων, είναι το έννομο συμφέρον της Εταιρείας να αναζητά και να διενεργεί επενδύσεις, καθώς και να αξιοποιεί την ακίνητη περιουσία της προς εκπλήρωση του καταστατικού της σκοπού.

2.1.3. Προσωπικά δεδομένα που συλλέγονται από τη χρήση cookies.

Κατά την περιήγησή σας στον Ιστότοπο, η Prodea Investments δύναται να συλλέγει μόνο ορισμένες απαραίτητες πληροφορίες που σχετίζονται με την επισκεψιμότητα στον Ιστότοπο, όπως ενδεικτικά είναι η διεύθυνση διαδικτυακού πρωτοκόλλου (διεύθυνση IP), το είδος περιηγητή (browser) που χρησιμοποιεί ο επισκέπτης, και cookies. Για περισσότερες πληροφορίες ως προς τη χρήση cookies στον παρόντα Ιστότοπο, παρακαλούμε να διαβάσετε την [Πολιτική Cookies](#) της Prodea Investments.

2.1.3.1. Σκοπός Επεξεργασίας και Νόμιμη Βάση.

Σκοπός της συλλογής και επεξεργασίας των εν λόγω δεδομένων αποτελεί η βελτίωση της λειτουργικότητας και αποδοτικότητας του ιστοτόπου μας, η δυνατότητα να εξειδικεύουμε το περιεχόμενο μας, και να αναλύουμε την κυκλοφορία μας. Επίσης, κοινοποιούμε πληροφορίες σχετικά με την από μέρους σας χρήση της τοποθεσίας μας στους συνεργάτες μέσω κοινωνικής δικτύωσης, διαφημίσεων και ανάλυσης. Νόμιμη βάση επεξεργασίας για τα μη απαραίτητα cookies είναι η συγκατάθεση του χρήστη οποία παρέχεται με την ρητή αποδοχή των εν λόγω cookies, με εξαίρεση τα απολύτως απαραίτητα cookies τα οποία είναι μονίμως εγκατεστημένα και είναι απολύτως αναγκαία για την λειτουργία του Ιστοτόπου, για τα οποία νόμιμη βάση επεξεργασίας αποτελεί το έννομο συμφέρον της Εταιρείας για την αποτελεσματική λειτουργία του ιστοτόπου της.

2.2. Δεδομένα που συλλέγει η Εταιρεία στο πλαίσιο των δραστηριοτήτων και λειτουργιών της

2.2.1 Δεδομένα Μελών ΔΣ και Μετόχων

Η Εταιρεία στο πλαίσιο της καταστατικής της οργάνωσης και λειτουργίας συλλέγει και επεξεργάζεται δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και των Μετόχων της, που είναι απολύτως απαραίτητα για τη συμμόρφωση της Εταιρείας με τις εκ του νόμου και του καταστατικού της υποχρεώσεις. Στο πλαίσιο αυτό, η Εταιρεία συλλέγει τα ακόλουθα δεδομένα: Ονοματεπώνυμο, Διεύθυνση κατοικίας, Διεύθυνση εργασίας, Κινητό τηλέφωνο, Τηλέφωνο οικίας, Πτυχία / Τίτλοι σπουδών, στοιχεία ΑΔΤ/ Διαβατηρίου, Βιογραφικό σημείωμα, στοιχεία δηλώσεων για την αποφυγή σύγκρουσης συμφερόντων και για τον έλεγχο τυχόν συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη, στοιχεία σχετικά με ποινικές καταδίκες, φορολογική ενημερότητα, πιστοποιητικά μη πτώχευσης.

2.2.1.1. Σκοπός Επεξεργασίας και Νόμιμη Βάση

Τα δεδομένα αυτά είναι συλλέγονται από την Εταιρεία και υπόκεινται σε επεξεργασία στο πλαίσιο συμμόρφωσης της Εταιρείας με τις καταστατικές, κανονιστικές και εκ του νόμου υποχρεώσεις της, συμπεριλαμβανομένων των υποχρεώσεων διαφάνειας της Εταιρείας. Νόμιμη βάση της επεξεργασίας

είναι η ότι η εν λόγω επεξεργασία είναι απαραίτητη για τη συμμόρφωση με έννομη/ κανονιστική υποχρέωση της Εταιρείας και για την εταιρική διακυβέρνηση του Ομίλου της.

2.2.2. Δεδομένα προμηθευτών, συνεργατών και λοιπών αντισυμβαλλομένων στο πλαίσιο άλλων συμβατικών σχέσεων πλην αγοραπωλησίας και μίσθωσης ακινήτου

Η Εταιρεία συνεργάζεται με τρίτα μέρη (προμηθευτές/ εξωτερικούς συνεργάτες) για την εξυπηρέτηση των καταστατικών της σκοπών αλλά και των καθημερινών λειτουργικών της αναγκών. Στο πλαίσιο αυτό η Εταιρεία συλλέγει, ενδεικτικά τα ακόλουθα δεδομένα: Ονοματεπώνυμο, Α.Φ.Μ, Αριθμός Τραπεζικού Λογαριασμού (IBAN), ΑΜΚΑ, Δ.Ο.Υ, Τηλέφωνο, Διεύθυνση, Διεύθυνση εργασίας, Διεύθυνση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου (E-mail), αριθμός μητρώου ΤΕΕ, ΔΣΑ.

2.2.2.1. Σκοπός Επεξεργασίας και Νόμιμη Βάση

Σκοπός της επεξεργασίας είναι η συλλογή και επεξεργασία προσωπικών δεδομένων στα πλαίσια συνεργασίας με προμηθευτή (άνοιγμα προμηθευτή). Νομική βάση επεξεργασίας είναι ότι η επεξεργασία δεδομένων είναι απαραίτητη για τη σύμβαση καθώς και το έννομο συμφέρον της Εταιρείας για την υποστήριξη και εκτέλεση βασικών λειτουργιών, τη βελτίωση της λειτουργίας και την εκπλήρωση του κύριου σκοπού λειτουργίας της.

2.2.3. Δεδομένα ιδιοκτητών ή/και ενοικιαστών ακινήτων ή/και συμμετεχόντων σε διαγωνισμούς αγοραπωλησίας ακινήτων δια της υποβολής προσφορών

Η Εταιρεία συλλέγει και επεξεργάζεται δεδομένα ιδιοκτητών ή/και ενοικιαστών ακινήτων ή/και συμμετεχόντων σε διαγωνισμούς αγοραπωλησίας ακινήτων δια της υποβολής προσφορών, τόσο στο πλαίσιο αναζήτησης και αξιολόγησης επενδύσεων, όσο και της απόκτησης και μετέπειτα αξιοποίησης ακινήτων, σύμφωνα με τους καταστατικούς της σκοπούς. Στα δεδομένα αυτά συγκαταλέγονται: Ονοματεπώνυμο (ιδιοκτήτη ή φυσικού εκπροσώπου ιδιοκτήτη / αρμόδιου εκτιμητή / μισθωτή), η διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail) (ιδιοκτήτη ή εκπροσώπου του ιδιοκτήτη, π.χ. μεσίτης), Αριθμός Μητρώου Κοινωνικής Ασφάλισης (Α.Μ.Κ.Α.) (ιδιοκτήτη / μισθωτή ακινήτου), Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας (Α.Δ.Τ.) (ιδιοκτήτη ή φυσικού εκπροσώπου ιδιοκτήτη / αρμόδιου εκτιμητή / μισθωτή), Δ.Ο.Υ (ιδιοκτήτη / μισθωτή ακινήτου), Διεύθυνση (ιδιοκτήτη ή εκπροσώπου του ιδιοκτήτη, π.χ. μεσίτης), Τηλέφωνο (ιδιοκτήτη ή εκπροσώπου του ιδιοκτήτη, π.χ. μεσίτης/ αρμόδιου εκτιμητή), φορολογική/ ασφαλιστική ενημερότητα και χρηματοοικονομικά στοιχεία, καθώς και στοιχεία συναλλακτικής συμπεριφοράς.

2.2.3.1. Σκοπός Επεξεργασίας και Νόμιμη Βάση

Σκοπός της επεξεργασίας είναι η συλλογή και επεξεργασία προσωπικών δεδομένων στο πλαίσιο της αναζήτησης και αξιολόγησης νέων επενδύσεων (αγορά ακινήτων), της εκτέλεσης εκτίμησης ακινήτου (νέα επένδυση), των περιοδικών εκτιμήσεων των ακινήτων της Εταιρείας, της αξιολόγησης του αξιόχρεου των μισθωτών, της διαχείρισης νομικών θεμάτων και παροχής νομικής συμβουλής, της απόκτησης νέων ακινήτων (νομικός / τεχνικός έλεγχος), της κατάρτισης του οικονομικού προφίλ του μισθωτή στο πλαίσιο των κανονιστικών υποχρεώσεων της Εταιρείας για διενέργεια ελέγχων προς αποφυγή της νομιμοποίησης εσόδων από εγκληματικές δραστηριότητες και χρηματοδότησης της τρομοκρατίας, καθώς και των τεχνικών ελέγχων για την αξιολόγηση επενδύσεων. Η επεξεργασία των δεδομένων αυτών είναι απαραίτητη για τη συμμόρφωση με έννομη υποχρέωση, καθώς και για την εκτέλεση της οικείας σύμβασης, ενώ η επεξεργασία των δεδομένων αυτών δύναται να πραγματοποιείται στο βαθμό που είναι απαραίτητη για την εξυπηρέτηση των εννόμων συμφερόντων της Εταιρείας και των κανονιστικών της υποχρεώσεων (Εκπλήρωση κύριου σκοπού λειτουργίας, υπεράσπιση νομικών αξιώσεων, Υποστήριξη και εκτέλεση βασικών λειτουργιών).

2.2.4 Δεδομένα υποψηφίων εργαζομένων

Η Εταιρεία συλλέγει και επεξεργάζεται δεδομένα υποψηφίων εργαζομένων κατόπιν υποβολής σχετικής αιτήσεως του υποψηφίου για πρόσληψη/ κάλυψη κενής θέσης εργασίας. Στην περίπτωση αυτή, η Εταιρεία συλλέγει και επεξεργάζεται μόνο τις προσωπικές πληροφορίες που είναι απαραίτητες για την αξιολόγηση της καταλληλότητας του υποψηφίου για τη συγκεκριμένη θέση εργασίας (π.χ. όνομα, επώνυμο, στοιχεία επικοινωνίας, εκπαίδευση, εργασιακή εμπειρία/ προϋπηρεσία κ.λπ.). Τα δεδομένα αυτά τα συλλέγουμε από τις αιτήσεις που υποβάλλετε με οποιοδήποτε μέσο, (λ.χ. ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, ηλεκτρονικές πλατφόρμες, την ιστοσελίδα της Εταιρείας ή σε έντυπη μορφή με την προσκόμιση στα γραφεία μας ή μέσω αποστολής με φαξ) καθώς και τα συνημμένα σε αυτό έγγραφα που εσείς προσαρτάτε (λ.χ. βιογραφικό σημείωμα, πιστοποιητικά, βεβαιώσεις κοκ). Επιπλέον, μπορεί, στην πορεία της αξιολόγησης της αίτησής σας, να σας ζητήσουμε να συμπληρώσετε και άλλα ερωτηματολόγια ή τεστ αξιολόγησης προσωπικότητας για να αξιολογήσουμε περαιτέρω την καταλληλότητά σας για συγκεκριμένη θέση εργασίας, τα οποία περιέχουν πληροφορίες για εσάς.

2.2.4.1 Σκοπός Επεξεργασίας και Νόμιμη Βάση

Η συλλογή των δεδομένων των υποψηφίων γίνεται με σκοπό την αξιολόγηση της καταλληλότητάς σας για τη θέση εργασίας/ απασχόλησης που υποβάλλατε αίτηση και εκδηλώσατε ενδιαφέρον, αλλά και για άλλες πιθανές υπηρεσιακές ανάγκες της Prodea Investments και του Ομίλου της, καθώς και για την ενημέρωσή σας για την εξέλιξη της διαδικασίας πρόσληψης.

2.2.5 Δεδομένα εργαζομένων

Η Εταιρεία συλλέγει και επεξεργάζεται προσωπικές πληροφορίες που σχετίζονται με τη σχέση εργασίας, όπως ορίζεται στη σχετική σύμβαση εργασίας. Ενδεικτικά, τα δεδομένα αυτά μπορούν να περιλαμβάνουν το όνομα, το επώνυμο, την ημερομηνία γέννησης, τον τόπο γέννησης, το φύλο, την εθνικότητα, την κατοικία, τη διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, τους αριθμούς τηλεφωνικής επικοινωνίας, τον αριθμό ταυτότητας, τον αριθμό φορολογικού μητρώου, τον αριθμό μητρώου κοινωνικής ασφάλισης (ΑΜΚΑ), τον αριθμό τραπεζικού λογαριασμού, (IBAN), βιογραφικό σημείωμα, τίτλοι σπουδών, υγεία, οικογενειακή κατάσταση και στοιχεία εξαρτώμενων μελών της οικογένειας, στοιχεία σχετικά με τη κατάρτιση και την επαγγελματική εμπειρία του εργαζομένου. Οι εργαζόμενοι ενημερώνονται για τη συλλογή και επεξεργασία των προσωπικών τους δεδομένων μέσω ειδικότερης *Ενημέρωσης για την Επεξεργασία Προσωπικών Δεδομένων*.

2.2.5.1 Σκοπός Επεξεργασίας και Νόμιμη Βάση

Η συλλογή των δεδομένων των εργαζομένων γίνεται με σκοπό τη διαχείριση της σχέσης εργασίας, την εκτέλεση των όρων της σύμβασης εργασίας, καθώς και τη συμμόρφωση της Εταιρείας με τις εκ του νόμου και υφιστάμενου κανονιστικού πλαισίου υποχρεώσεις.

2.3. Δεδομένα Ανηλίκων

Η Εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη προστασίας των δεδομένων ανηλίκων, όπως αυτά ορίζονται από το ισχύον θεσμικό πλαίσιο. Δεδομένα ανηλίκων τηρούνται από την Εταιρεία μόνο εφόσον αυτά έχουν παρασχεθεί από εκείνους που ασκούν τη γονική μέριμνα και μόνο για τους σκοπούς εκπλήρωσης σχετικής συναλλακτικής σχέσης προς όφελος των ανηλίκων. Σημειώνεται ότι σε καμία περίπτωση η Εταιρεία δε συναλλάσσεται απευθείας με ανηλίκους, ούτε οι παρεχόμενες από αυτήν υπηρεσίες απευθύνονται για άμεση χρήση από ανηλίκους, συναλλάσσεται δε μόνο με τους ασκούντες τη γονική μέριμνα αυτών.

4. Σε ποιους αποδέκτες είναι δυνατόν να γνωστοποιηθούν τα προσωπικά σας δεδομένα

Αποδέκτες των δεδομένων, τα οποία η Εταιρεία υποχρεούται ή δικαιούται να ανακοινώνει βάσει νομοθετικής ή κανονιστικής διάταξης ή δικαστικής απόφασης ή στο πλαίσιο της νόμιμης λειτουργίας της συναλλακτικής και συμβατικής σας σχέσης με αυτή, μπορεί να είναι τρίτα σε σχέση με την Εταιρεία φυσικά ή νομικά πρόσωπα, δημόσιες αρχές, υπηρεσίες ή άλλοι φορείς, για την επίτευξη των σκοπών τους και την εκτέλεση των καθηκόντων τους, σύμφωνα με τις εγγυήσεις που προβλέπονται στην Υφιστάμενη Νομοθεσία.

Ειδικότερα στο πλαίσιο της επίτευξης των σκοπών επεξεργασίας που αναφέρονται ως άνω, ενδέχεται να διαβιβαστούν δεδομένα;

- i. Σε εταιρείες του Ομίλου Prodea, στο πλαίσιο παροχής των υπηρεσιών τους για την εκπλήρωση συγκεκριμένου σκοπού του ομίλου.
- ii. Σε τρίτες συνεργαζόμενες εταιρείες, οι οποίες παρέχουν στην Εταιρεία σχετικές υπηρεσίες όπως: Εταιρείες ψηφιοποίησης, τήρησης και καταστροφής αρχείων, Εταιρείες προμήθειας και υποστήριξης πληροφοριακών συστημάτων, Εταιρείες ανάλυσης και έρευνας αγοράς και προώθησης προϊόντων, Εταιρείες φύλαξης και ασφάλειας, Εταιρείες παροχής συμβουλευτικών υπηρεσιών συμπεριλαμβανομένων οικονομικών συμβούλων και ελεγκτών της Εταιρείας, Ασφαλιστικές εταιρείες, μεσίτες ασφαλίσσεων, ασφαλιστικοί διαμεσολαβητές στο πλαίσιο παροχής ασφαλιστικών προϊόντων, Εκτιμητές ακινήτων, Μεσίτες, Εταιρείες υποβολής δηλώσεων εμπραγμάτων δικαιωμάτων της Εταιρείας στις κτηματογραφημένες ή υπό κτηματογράφηση περιοχές, Ασφαλιστικοί Φορείς, Δημόσιοι Οργανισμοί, Επιμελητήρια και Δημόσιες Επιχειρήσεις, Πιστωτικά, Χρηματοδοτικά Ιδρύματα με έδρα την Ελλάδα ή το εξωτερικό, που έχουν αδειοδοτηθεί και λειτουργούν νόμιμα

Σε κάθε περίπτωση, οι εταιρείες αυτές δεσμεύονται είτε συμβατικά με την Εταιρεία, είτε δυνάμει σχετικής εκ του νόμου υποχρέωσής τους και διασφαλίζεται η υποχρέωση εμπιστευτικότητας καθώς και όλες οι υποχρεώσεις που προβλέπονται στον ΓΚΠΔ,

- iii. Εποπτικές, Δικαστικές, Ανεξάρτητες και λοιπές Αρχές σε εθνικό και ευρωπαϊκό επίπεδο για την εκπλήρωση υποχρέωσης της Εταιρείας βάσει νόμου ή κανονιστικής διάταξης ή δικαστικής απόφασης, όπως ενδεικτικά: Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς, ΧΑΑ, Ελληνική Επιτροπή Ανταγωνισμού, ΣΔΟΕ, Οικονομική Αστυνομία, Δημόσιες Αρχές της Ελλάδας και του εξωτερικού, Δικαστήρια, Εισαγγελίες, Ανακριτικοί Υπάλληλοι, Συμβολαιογράφοι, Δικαστικοί Επιμελητές, Υποθηκοφυλακεία, Έλληνες και αλλοδαποί Δικηγόροι, Ορκωτοί Λογιστές και Ελεγκτικές εταιρείες.

5. Τι προβλέπεται σε περίπτωση τυχόν διαβίβασης των δεδομένων σας σε τρίτες χώρες (διασυνοριακή μεταβίβαση)

Σε περίπτωση κατά την οποία η διαβίβαση αφορά σε χώρα εκτός Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (ΕΟΧ), η Εταιρεία οφείλει να ελέγχει εάν:

- Η Επιτροπή έχει εκδώσει σχετική απόφαση επάρκειας για την τρίτη χώρα προς την οποία θα γίνει η διαβίβαση.

- Τηρούνται οι κατάλληλες εγγυήσεις σύμφωνα με τον Κανονισμό ΕΕ 679/2016 για τη διαβίβαση των δεδομένων αυτών.

Σε διαφορετική περίπτωση, η διαβίβαση προς τρίτη χώρα απαγορεύεται και η Εταιρεία δεν διαβιβάζει δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα προς αυτή, εκτός εάν ισχύει κάποια από τις ειδικές παρεκκλίσεις που προβλέπει ο Κανονισμός (λ.χ. ρητή συγκατάθεση του υποκειμένου και ενημέρωση του αναφορικά με τους κινδύνους που ενέχει η διαβίβαση, η διαβίβαση είναι απαραίτητη για εκτέλεση σύμβασης κατόπιν αιτήματος του υποκειμένου, υπάρχουν λόγοι δημοσίου συμφέροντος, είναι αναγκαία για στήριξη νομικών αξιώσεων και ζωτικών συμφερόντων των υποκειμένων κ.ο.κ).

6. Ποιο είναι το χρονικό διάστημα τήρησης των προσωπικών σας δεδομένων

Σε περίπτωση σύναψης συμβάσεως με την Εταιρεία, η τελευταία θα τηρεί τα δεδομένα σας προσωπικού χαρακτήρα μέχρι τη συμπλήρωση του κατά νόμο χρόνου γενικής παραγραφής των αξιώσεων, δηλαδή για χρονικό διάστημα μέχρι είκοσι (20) ετών από την λήξη της σχετικής συμβάσεως με οποιονδήποτε τρόπο.

Εάν μέχρι τη λήξη του ως άνω χρόνου βρίσκονται σε εξέλιξη δικαστικές ενέργειες με την Εταιρεία ή οποιαδήποτε συνδεδεμένη με αυτήν Εταιρεία, που σας αφορούν άμεσα ή έμμεσα, ο κατά τα ανωτέρω χρόνος τήρησης των δεδομένων θα παρατείνεται μέχρι είκοσι (20) έτη από την έκδοση αμετάκλητης δικαστικής απόφασης ή τη διενέργεια της τελευταίας διαδικαστικής πράξεως.

Σε περίπτωση μη καταρτίσεως εν τέλει συναλλακτικής σχέσεως, τα δεδομένα σας προσωπικού χαρακτήρα θα τηρούνται για πέντε (5) έτη από τη συλλογή αυτών, στο πλαίσιο της υποβολής της οικείας αιτήσεως (κατά νόμο χρόνος παραγραφής των τυχόν αξιώσεων με βάση την εξωσυμβατική ευθύνη).

Σε περίπτωση που προβλέπεται βραχύτερος ή μεγαλύτερος χρόνος τήρησης των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα από το νόμο ή κανονιστικές πράξεις, ο ανωτέρω χρόνος τήρησης των δεδομένων θα μειώνεται ή θα αυξάνεται αναλόγως.

Τα συμβατικά έγγραφα που φέρουν την υπογραφή σας, στα οποία έχουν καταχωρισθεί δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα, δύνανται, μετά την πάροδο πενταετίας, κατ' επιλογήν της Εταιρείας, να τηρούνται πλέον σε ηλεκτρονική/ψηφιακή μορφή.

7. Τι γίνεται όταν περάσει το χρονικό διάστημα τήρησης των προσωπικών σας δεδομένων

Σε περίπτωση που περάσει το χρονικό διάστημα τήρησης των δεδομένων σας, η Εταιρεία αποδίδει ιδιαίτερη προσοχή στον τρόπο καταστροφής τους. Ειδικότερα για το σκοπό αυτό έχει θεσπίσει σχετική διαδικασία, η οποία εφαρμόζεται αφότου αποφασιστεί ότι δεν απαιτείται η διατήρηση αρχειακού υλικού για τη συμμόρφωση με τις νομικές και κανονιστικές απαιτήσεις ή για την

προστασία των συμφερόντων της Εταιρείας, σε συμμόρφωση με τις οδηγίες της Αρχής Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα. Η Εταιρεία διασφαλίζει ότι η ως άνω διαδικασία καταστροφής αρχείων που περιέχουν προσωπικά δεδομένα δεσμεύει και τρίτα μέρη που παρέχουν υπηρεσίες στο όνομα και για λογαριασμό της και οποιωνδήποτε άλλων προσώπων με τα οποία συνεργάζεται στο πλαίσιο συμβάσεων εξωτερικής ανάθεσης (outsourcing) ή άλλου είδους συμφωνιών.

8. Ποια είναι τα δικαιώματά σας αναφορικά με τα προσωπικά σας δεδομένα

Η Εταιρεία φροντίζει, ώστε τα Υποκείμενα των δεδομένων να μπορούν να ασκήσουν τα δικαιώματα που τους αναγνωρίζει η εθνική και ενωσιακή νομοθεσία αναφορικά με τη συλλογή και την επεξεργασία των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα, όπως αυτά ορίζονται από την Υφιστάμενη Νομοθεσία. Ειδικότερα, κάθε Υποκείμενο Δεδομένων έχει το δικαίωμα:

- Να ζητήσει **πρόσβαση** στα προσωπικά του δεδομένα και να **αιτηθεί να λάβει αντίγραφο** των προσωπικών του δεδομένων που τηρούνται και να ελέγξει τη νομιμότητα της εν λόγω επεξεργασίας.
- Να ζητήσει τη **διόρθωση** των προσωπικών του δεδομένων. Μπορεί να αιτηθεί την επαλήθευση της ακρίβειας των δεδομένων που τηρούνται και εφόσον αυτά διαπιστωθούν ελλιπή ή ανακριβή να προσκομίσει διορθωμένα.
- Να ζητήσει τη **διαγραφή** των προσωπικών του δεδομένων. Μπορεί να αιτηθεί να διαγραφούν ή να αφαιρεθούν προσωπικά δεδομένα, εφόσον η διατήρηση αυτών δεν στηρίζεται σε οποιαδήποτε νόμιμη βάση ή έννομο συμφέρον.
- Να ζητήσει **περιορισμό της επεξεργασίας** των προσωπικών του δεδομένων.
- Να ζητήσει τη **φορητότητα/ διαβίβαση** των προσωπικών του δεδομένων στο ίδιο το Υποκείμενο ή/και σε τρίτους. Στην περίπτωση αυτή θα παρασχεθούν στο Υποκείμενο των δεδομένων ή σε τρίτο που έχει επιλέξει τα προσωπικά του δεδομένα σε δομημένη, ευρέως χρησιμοποιούμενη, αναγνώσιμη μηχανικά μορφή. Η ικανοποίηση του δικαιώματος αυτού είναι δυνατή μόνο σε αυτοματοποιημένες επεξεργασίες.
- Να **ανακαλέσει την συγκατάθεσή** του ανά πάσα στιγμή, στις περιπτώσεις κατά τις οποίες η επεξεργασία προσωπικών δεδομένων στηρίζεται στη συγκατάθεση. Στην περίπτωση αυτή, ωστόσο, δεν επηρεάζεται η νομιμότητα της επεξεργασίας που πραγματοποιήθηκε πριν από την ανάκληση της συγκατάθεσης του Υποκειμένου των δεδομένων.

Επιπροσθέτως δικαιούται να εναντιωθεί στην επεξεργασία των προσωπικών του δεδομένων, περιλαμβανομένης της εναντίωσης στην αυτοματοποιημένη λήψη αποφάσεων και στην κατάρτιση προφίλ.

Για την περαιτέρω διευκόλυνσή σας σχετικά με την άσκηση των σχετικών δικαιωμάτων σας, η Εταιρεία μεριμνά για την ανάπτυξη εσωτερικών διαδικασιών ώστε να ανταποκρίνεται έγκαιρα και αποτελεσματικά στα σχετικά αιτήματά σας.

Για την άσκηση των ανωτέρω δικαιωμάτων σας, παρακαλούμε όπως υποβάλλετε το αίτημα σας χρησιμοποιώντας το ειδικό έντυπο της Εταιρίας [«ΑΙΤΗΣΗ ΑΣΚΗΣΕΩΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΥΠΟΚΕΙΜΕΝΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΜΩΝ \(ΕΕ 2016/679\)»](#).

Για θέματα σχετικά με την επεξεργασία των προσωπικών σας δεδομένων μπορείτε να απευθύνεστε εγγράφως με φυσική αλληλογραφία προς την Εταιρεία ή με ηλεκτρονική αλληλογραφία στη διεύθυνση GDPR@prodea.gr

Η Εταιρεία θα καταβάλλει κάθε δυνατή προσπάθεια να σας απαντήσει εντός τριάντα (30) ημερών, από την υποβολή του αιτήματός σας και την ταυτοποίησή σας, που, όμως, δύναται να παρατείνεται για εξήντα (60) επιπλέον ημέρες, εφόσον αυτό απαιτείται για την εξυπηρέτηση του αιτήματος, λαμβάνοντας υπόψη την πολυπλοκότητα του αιτήματος και τον αριθμό των αιτημάτων.

Η Εταιρεία θα σας ενημερώνει σε κάθε περίπτωση παράτασης της προθεσμίας των τριάντα (30) ημερών εντός τριάντα (30) ημερών από την παραλαβή του αιτήματος, καθώς και για τους λόγους της παρατάσεως. Εάν η Εταιρεία δεν ενεργήσει επί του αιτήματός σας, σας ενημερώνει χωρίς καθυστέρηση το αργότερο εντός τριάντα (30) ημερών από την παραλαβή του αιτήματος, για τους λόγους για τους οποίους δεν ενήργησε και για τη δυνατότητα υποβολής καταγγελίας και ασκήσεως δικαστικής προσφυγής. Η ανωτέρω υπηρεσία παρέχεται δωρεάν. Σε περίπτωση, ωστόσο, που το αίτημά σας είναι προδήλως αβάσιμο, υπερβολικό ή επαναλαμβανόμενο, η Εταιρεία δύναται είτε να σας μετακυλήσει το σχετικό κόστος, ενημερώνοντάς σας σχετικά, είτε να αρνηθεί να ανταποκριθεί σε αυτά τα αιτήματα.

Σε περίπτωση άρνησης της Εταιρείας ή αναιτιολόγητης καθυστέρησης στην ικανοποίηση αιτημάτων σας κατά την άσκηση των δικαιωμάτων σας, έχετε το δικαίωμα να προσφύγετε στην Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα (ΑΠΔΠΧ). Ομοίως, σε περίπτωση που θεωρείτε, ότι θίγεται κατά οποιονδήποτε τρόπο η προστασία των προσωπικών σας δεδομένων, μπορείτε να προσφύγετε, εφόσον επιθυμείτε, και στην Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, χρησιμοποιώντας τα ακόλουθα στοιχεία επικοινωνίας:

Ιστοσελίδα: www.dpa.gr /

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Λ. Κηφισίας 1-3, Τ.Κ. 11523

Τηλεφωνικό Κέντρο: +30 210 6475600

Fax: +30 210 6475628

Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο: contact@dpa.gr

9. Ποιες είναι οι υποχρεώσεις της Εταιρείας κατά την επεξεργασία των προσωπικών σας δεδομένων

A. Διασφάλιση Απόρρητου και Ασφάλειας Επεξεργασίας

Η επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα είναι απόρρητη και διεξάγεται αποκλειστικά και μόνο από πρόσωπα που τελούν υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα πρόσωπα αυτά επιλέγονται με βάση αυστηρά κριτήρια που έχει θεσπίσει η Εταιρεία και παρέχουν επαρκείς εγγυήσεις από πλευράς γνώσεων και προσωπικών δεσμεύσεων για την τήρηση του επαγγελματικού απορρήτου.

Η Εταιρεία λαμβάνει τα κατάλληλα οργανωτικά και τεχνικά μέτρα για την ασφάλεια των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και την προστασία τους από περιστατικά παραβίασης όπως η τυχαία ή αθέμιτη καταστροφή, τυχαία απώλεια, αλλοίωση, απαγορευμένη διάδοση ή πρόσβαση και κάθε άλλη μορφή αθέμιτης επεξεργασίας. Τα μέτρα που λαμβάνονται αποσκοπούν στο να εξασφαλίζουν επίπεδο ασφαλείας ανάλογο προς τους κινδύνους που συνεπάγεται η επεξεργασία και η φύση των δεδομένων που αποτελεί αντικείμενο της επεξεργασίας.

Ωστόσο, τονίζεται ότι καμία μέθοδος διαβίβασης μέσω του Διαδικτύου ή μέθοδος ηλεκτρονικής αποθήκευσης δεν είναι 100% ασφαλής. Λαμβάνονται, ωστόσο, όλα τα αναγκαία μέτρα ψηφιακής ασφαλείας δεδομένων (*antivirus, firewall*).

B. Ασφάλεια Πληροφοριακών Συστημάτων

Η Εταιρεία, για τη διασφάλιση της τήρησης της εμπιστευτικότητας του συνόλου των πληροφοριών που καταχωρούνται στα πληροφοριακά της συστήματα, έχει θεσπίσει Πολιτικές και Εγχειρίδια Ασφαλείας Πληροφοριακών Συστημάτων, δυνάμει των οποίων:

- επιτυγχάνεται η προστασία των δεδομένων που διακινούνται μέσω των δικτύων που χρησιμοποιεί η Εταιρεία,
- ελέγχεται αποτελεσματικά η πρόσβαση των χρηστών στα πληροφοριακά συστήματα της Εταιρείας και διασφαλίζεται η προστασία των πληροφοριών που τα συστήματα αυτά διαχειρίζονται,

- εντοπίζονται έγκαιρα και προλαμβάνονται, όσο είναι δυνατόν, περιστατικά παραβίασης της ασφάλειας των πληροφοριακών συστημάτων της Εταιρείας.

10. Εγκατάσταση συστήματος βιντεοεπιτήρησης για λόγους ασφαλείας

10.1. Υπεύθυνος επεξεργασίας:

Υπεύθυνος Επεξεργασίας είναι η εταιρία με την επωνυμία «ΠΡΟΝΤΕΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ», και τον διακριτικό τίτλο «Prodea Investments», που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Χρυσοσπηλιωτίσσης 9, Τ.Κ. 10560, τηλ. +30 213 3334000.

10.2. Σκοπός επεξεργασίας και νομική βάση:

Χρησιμοποιούμε σύστημα επιτήρησης για τον σκοπό της προστασίας προσώπων και της περιουσίας. Η επεξεργασία είναι απαραίτητη για σκοπούς εννόμων συμφερόντων που επιδιώκουμε ως υπεύθυνος επεξεργασίας (άρθρο 6 παρ. 1. στ ΓΚΠΔ).

10.3. Ανάλυση εννόμων συμφερόντων

Το έννομο συμφέρον μας συνίσταται στην ανάγκη να προστατεύσουμε τα γραφεία μας και τα αγαθά που ευρίσκονται σε αυτά από παράνομες πράξεις, όπως ενδεικτικά από κλοπές, βανδαλισμούς, κακόβουλες ενέργειες κλπ. Το ίδιο ισχύει και για την ασφάλεια της ζωής, της σωματικής ακεραιότητας, της υγείας καθώς και της περιουσίας του προσωπικού μας και τρίτων που νομίμως ευρίσκονται στον επιτηρούμενο χώρο. Συλλέγουμε μόνο δεδομένα εικόνας και περιορίζουμε τη λήψη σε χώρους που αξιολογήσαμε ότι υπάρχει αυξημένη πιθανότητα τέλεσης παράνομων πράξεων π.χ. κλοπής, ληστείας, κακόβουλων πράξεων όπως στις εισόδους του κτιρίου γραφείων μας, χωρίς να εστιάζουμε σε χώρους όπου ενδέχεται να περιορίζεται υπέρμετρα η ιδιωτική ζωή των προσώπων των οποίων λαμβάνεται η εικόνα, περιλαμβανομένου του δικαιώματός τους στον σεβασμό των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα.

10.4. Αποδέκτες

Το τηρούμενο υλικό είναι προσβάσιμο μόνο από το αρμόδιο / εξουσιοδοτημένο προσωπικό μας που είναι επιφορτισμένο με την ασφάλεια του χώρου. Το υλικό αυτό δεν διαβιβάζεται σε τρίτους, με εξαίρεση τις ακόλουθες περιπτώσεις: α) προς τις αρμόδιες δικαστικές, εισαγγελικές και αστυνομικές αρχές όταν περιλαμβάνει στοιχεία απαραίτητα για τη διερεύνηση μιας αξιόποινης πράξης, η οποία αφορά πρόσωπα ή αγαθά του υπευθύνου επεξεργασίας, β) προς

τις αρμόδιες δικαστικές, εισαγγελικές και αστυνομικές αρχές όταν ζητούν δεδομένα, νομίμως, κατά την άσκηση των καθηκόντων τους, και γ) προς το θύμα ή τον δράστη μιας αξιόποινης πράξης, όταν πρόκειται για δεδομένα τα οποία ενδέχεται να αποτελούν αποδεικτικά στοιχεία της πράξης.

10.5. Χρόνος τήρησης

Τηρούμε τα δεδομένα για δεκαπέντε (15) ημέρες, μετά την πάροδο των οποίων διαγράφονται αυτόματα. Σε περίπτωση που στο διάστημα αυτό διαπιστώσουμε κάποιο περιστατικό, απομονώνουμε τμήμα του βίντεο και το τηρούμε έως και έναν (1) μήνα ακόμα, με σκοπό τη διερεύνηση του περιστατικού και την έναρξη νομικών διαδικασιών για την υπεράσπιση των εννόμων συμφερόντων μας, ενώ αν το περιστατικό αφορά τρίτον θα τηρήσουμε το βίντεο έως και τρεις (3) μήνες ακόμα.

10.6. Δικαιώματα των υποκειμένων των δεδομένων

Τα υποκείμενα των δεδομένων έχουν τα εξής δικαιώματα:

- Δικαίωμα πρόσβασης: έχετε δικαίωμα να μάθετε αν επεξεργαζόμαστε την εικόνα σας και, εφόσον αυτό ισχύει, να λάβετε αντίγραφο αυτής.
- Δικαίωμα περιορισμού: έχετε δικαίωμα να μας ζητήσετε να περιορίσουμε την επεξεργασία, όπως για παράδειγμα να μη διαγράψουμε δεδομένα τα οποία θεωρείτε απαραίτητα για τη θεμελίωση, άσκηση ή υποστήριξη νομικών αξιώσεων.
- Δικαίωμα εναντίωσης: έχετε δικαίωμα να αντιταχθείτε στην επεξεργασία.
- Δικαίωμα διαγραφής: έχετε δικαίωμα να ζητήσετε να διαγράψουμε δεδομένα σας.

Μπορείτε να ασκήσετε τα δικαιώματά σας στέλνοντας e-mail στη διεύθυνση GDPR@prodea.gr ή επιστολή στην ταχυδρομική μας διεύθυνση ή καταθέτοντάς μας οι ίδιοι το αίτημα αυτοπροσώπως, στη διεύθυνση των γραφείων μας. Για να εξετάσουμε ένα αίτημα που σχετίζεται με την εικόνα σας, θα πρέπει να μας προσδιορίσετε πότε περίπου βρεθήκατε στην εμβέλεια των καμερών και να μας δώσετε μια εικόνα σας, ώστε να μας διευκολύνει στον εντοπισμό των δικών σας δεδομένων και στην απόκρυψη των δεδομένων τρίτων εικονιζόμενων προσώπων. Εναλλακτικά, σας δίνουμε τη δυνατότητα να προσέλθετε στις εγκαταστάσεις μας για να σας επιδείξουμε τις εικόνες στις οποίες εμφανίζεστε. Επισημαίνουμε επίσης ότι η άσκηση δικαιώματος εναντίωσης ή διαγραφής δεν συνεπάγεται την άμεση διαγραφή δεδομένων ή την τροποποίηση της επεξεργασίας. Σε κάθε περίπτωση θα σας απαντήσουμε αναλυτικά το συντομότερο δυνατόν, εντός των προθεσμιών που ορίζει ο ΓΚΠΔ.

10.7. Δικαίωμα υποβολής καταγγελίας

Σε περίπτωση που θεωρείτε ότι η επεξεργασία των δεδομένων που σας αφορούν παραβαίνει τον Κανονισμό (ΕΕ) 2016/679, έχετε δικαίωμα να υποβάλετε καταγγελία σε εποπτική αρχή. Αρμόδια εποπτική αρχή για την Ελλάδα είναι η Αρχή Προστασίας Δεδομένων, Κηφισίας 1-3, 115 23, Αθήνα, <https://www.dpa.gr/>, τηλ. 2106475600.

11. Αποποίηση Ευθύνης για Ιστότοπους Τρίτων

Στον Ιστότοπο ενδέχεται να παρέχονται σύνδεσμοι, οι οποίοι ανακατευθύνουν τον χρήστη σε ιστότοπους τρίτων. Η Prodea Investments δεν ελέγχει τους εν λόγω ιστότοπους τρίτων και δεν ευθύνεται για το περιεχόμενο που αναρτάται σε αυτούς ή σε περαιτέρω συνδέσμους που εμφανίζονται σε αυτούς. Η Prodea Investments δεν ευθύνεται για τις πρακτικές ιδιωτικού απορρήτου τρίτων ή για το περιεχόμενο των ιστοτόπων τρίτων.

12. Επικαιροποίηση – τροποποίηση της παρούσας Δήλωσης Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα

Η Εταιρεία δύναται να επικαιροποιήσει, συμπληρώσει ή/και τροποποιήσει την παρούσα Δήλωση Προστασίας των Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα χωρίς προειδοποίηση, σύμφωνα με το εκάστοτε ισχύον κανονιστικό και νομοθετικό πλαίσιο. Σε αυτή την περίπτωση, η επικαιροποιημένη Δήλωση με ένδειξη ημερομηνίας, ώστε να καθίσταται γνωστό ποια είναι η πλέον πρόσφατα επικαιροποιημένη έκδοση. Θα αναρτηθεί στον διαδικτυακό ιστοτόπο της Εταιρείας (www.prodea.gr) και θα είναι διαθέσιμη και στην έδρα της Εταιρείας.

Η κατά τα ανωτέρω ενημέρωσή σας γίνεται κατ' εφαρμογήν του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και των διατάξεων της ελληνικής νομοθεσίας περί προστασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα (Ν.4624/2019 όπως ισχύει) που υιοθετούνται και εφαρμόζονται στο πλαίσιο αυτού και αντικαθιστά οποιαδήποτε προγενέστερη ενημέρωση έχει γίνει στο πλαίσιο του Ν. 2472/1997 και τυχόν αναφέρεται σε συμβατικά ή άλλα έγγραφα της Εταιρείας.

Νοέμβριος 2020