



ΕΘΝΙΚΗ ΠΑΝΑΓΙΑ

ΕΘΝΙΚΗ ΠΑΝΑΓΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ

ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΑΓΟΡΑΣ 9/544/18.3.2010

ΕΔΡΑ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΗ ΣΕΡΒΙΑΣ 6, 105 62, ΑΘΗΝΑ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ 30.06.2014

Table with columns: A/A, ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ & ΚΤΙΡΙΟΥ, ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ, ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΣΕ Τ.Μ., ΛΕΙΑ ΚΤΗΣΗΣ, ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΗ ΑΞΙΑ, ΑΞΙΑ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ 30.06.2014, % ΕΠΙ ΣΥΝΟΛΟΥ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ 30.06.2014, ΥΠΕΡΒΑΣΙΑ, ΤΡΕΚΟΥΣΑ ΧΡΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ, ΜΙΣΘΟΤΗΤΗ, ΛΟΙΠΕΣ ΠΑΡΗΦΟΡΕΣ. The table lists 123 real estate investments with detailed financial and legal information.

ΕΘΝΙΚΗ ΠΑΝΓΑΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ															
ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΑΓΟΡΑΣ 9/544/18.3.2010															
ΕΔΡΑ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΗ ΣΕΡΒΙΑΣ 6, 105 62, ΑΘΗΝΑ															
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ 30.06.2014															
Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ & ΚΤΙΡΙΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ				ΑΣΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ					ΥΠΕΡΒΑΣΙΑ	ΤΡΕΚΟΥΣΑ ΧΡΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΜΙΣΘΩΤΗΣ	ΛΟΙΠΕΣ ΠΑΡΗΦΟΡΕΣ	
		ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΣΕ Τ.Μ.	ΛΕΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΗ ΛΕΙΑ	ΛΕΙΑ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ 30.06.2014	% ΕΠΙΣΥΝΟΛΟΥ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ 30.06.2014	(3) - (1)	(3) - (1)	(3) - (1)					
		Διεύθυνση	Δήμος	Νομός	Χώρα	Οικόπεδο	Κτήριο	(1)	(2)	(3)	(4)	(3) - (1)			
124	Κατάστημα	Πλατεία Συντάγματος 1 - Σταϊκοπούλου και Παπαλεξοπούλου	Ναυπλίου	Αργολίδας	Ελλάδα	441,92	1.039,60	3.011.852,03	2.210.074,68	3.426.972,00	0,30%	415.119,97	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
125	Κατάστημα	Πλατεία Ομονοίας και Εθνικής Αντιστάσεως και Δημ. Τεράστου 9	Νέας Προποντίδας (πρώην Νέων Μουδενιών)	Χαλκιδικής	Ελλάδα	205,92	457,62	411.197,34	555.254,55	986.595,00	0,09%	575.397,66	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
126	Κατάστημα	Φιλοπόλεως 3	Κορινθίας	Νεμέας	Ελλάδα	159,22	346,84	199.516,12	142.586,98	265.679,00	0,02%	66.162,88	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
127	Κατάστημα	Πλατεία Μπαγοστασιού 1 και Μεγάλου Αλεξάνδρου	Βισαλτίας (πρώην Νυργίτας)	Ελλάδα	Ελλάδα	259,82	681,70	534.080,18	415.263,04	681.594,00	0,06%	147.513,82	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
128	Κατάστημα	Κονίτσης 13	Εσθνης	Εσθνης	Ελλάδα	3.297,46	1.619,64	1.780.747,26	3.652.181,06	2.742.600,00	0,24%	961.852,74	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
129	Κατάστημα	Α. Παναγιώτη Τσαλδάρη 43, Κολοκοτρώνη και Αραβαντινού	Ευλοκάτρου - Ευρωστίνης (πρώην Ευλοκάτρου)	Κορινθίας	Ελλάδα	245,12	282,89	524.835,91	389.608,52	507.697,00	0,04%	-17.138,91	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
130	Κατάστημα και Γραφεία	Λεωφ. Βασιλέως Κωνσταντίνου 81 και Αθωνοπούλεως	Ορεστιάδας	Εβρου	Ελλάδα	177,27	542,64	464.263,95	397.852,41	696.121,00	0,06%	231.857,05	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
131	Κατάστημα και Γραφεία	Πλατεία Ηρώων και 28ης Οκτωβρίου 55	Ορχομενού	Βουλιαγμένης	Ελλάδα	207,67	372,14	233.692,62	197.330,36	401.871,00	0,04%	168.178,38	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
132	Κατάστημα	Κεντρική Οδός Μιχαλίνης - Πλωμαρίου	Γέρας Μιχαλίνης	Ελλάδα	Ελλάδα	409,49	198,23	101.753,90	144.072,17	272.679,00	0,02%	170.925,10	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
133	Κατάστημα και Γραφεία	Συνισία "Κόττα Πόρτα", Παροικιά	Πάρου	Κυκλάδων	Ελλάδα	211,70	322,80	759.728,38	335.164,75	1.525.492,00	0,13%	765.763,62	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
134	Κατάστημα και Γραφεία	Πλατεία Τριών Συμμάχων και συμβολής Αγίου Ανδρέου, Θύρων - Αμαλίας	Πατρέων	Αχαΐας	Ελλάδα	531,02	1.328,73	2.009.349,89	2.606.295,86	5.290.033,00	0,46%	3.280.683,11	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
135	Γραφεία και Κατάστημα	Δ. Γιούναρη και Κορίνθου 327	Πατρέων	Αχαΐας	Ελλάδα	712,21	4.426,11	6.341.747,58	7.321.902,29	7.293.957,00	0,64%	952.209,42	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ και γραφεία	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
136	Κατάστημα	Παπαφλέσσα, Μαϊζώνος, Γεωαδίου και Κορίνθου	Πατρέων	Αχαΐας	Ελλάδα	1.147,00	219,10	370.753,31	425.105,69	270.451,00	0,02%	-100.302,31	Κατάστημα		
137	Κατάστημα	Δαγυλί και Θεοφάνους και Ελευθερίου Βενιζέλου 8	Πρέβεζας	Πρέβεζας	Ελλάδα	673,94	985,51	1.055.157,27	638.769,83	1.501.417,00	0,13%	446.259,73	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
138	Κατάστημα	28ης Οκτωβρίου επί Κεντρικής Πλ. Πύργου "Σάχη Καραγιωργα"	Πύργου	Ηλείας	Ελλάδα	605,13	876,19	1.215.449,46	1.112.392,49	1.813.991,00	0,16%	598.541,54	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
139	Κατάστημα	Εμι. Τσουβέρου και Γ. Τσαγρή	Ρεθύμνης	Ελλάδα	Ελλάδα	1.381,99	751,27	526.314,61	1.298.267,64	2.519.366,00	0,22%	1.993.051,39	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
140	Κατάστημα και Γραφεία	Πλατεία Κύπρου και Εθνάρχου Μακαρίου	Ρόδου	Δωδεκανήσου	Ελλάδα	1.010,80	2.382,50	6.238.072,54	8.142.475,19	6.754.940,00	0,59%	516.867,46	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
141	Κατάστημα	Λεωφόρου Θεμ. Σοφολύλη 72 και Αρχ. Κυρίλλου	Βαθές Σάμου	Ελλάδα	Ελλάδα	476,29	1.216,86	1.142.357,11	1.083.340,77	2.215.504,00	0,19%	1.073.146,89	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
142	Κατάστημα	Βασ. Βασιλείου 2, Γρ. Λαμπράκη, Πριγκ. Χριστοφόρου και Κύπρου	Σερρών	Ελλάδα	Ελλάδα	1.251,62	1.826,98	4.174.387,90	2.730.331,17	4.232.693,00	0,37%	58.305,10	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
143	Κατάστημα	Βασιλέως Γεωργίου (Πλησίον Πλατείας 25ης Μαρτίου)	Σουφλίου	Εβρου	Ελλάδα	192,34	273,55	82.642,36	144.550,84	266.834,00	0,02%	184.191,64	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
144	Κατάστημα	Κωνσταντίνου Πετρίδου και Βόλου	Σπιθιάς	Φθιώτιδας	Ελλάδα	358,52	330,66	283.970,33	724.594,04	403.467,00	0,04%	119.496,67	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
145	Κατάστημα	28ης Οκτωβρίου και Κουδολή	Τρικάλων	Τρικάλων	Ελλάδα	275,58	855,77	1.971.178,24	1.389.379,81	1.900.055,00	0,17%	-71.123,24	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
146	Κατάστημα	28ης Οκτωβρίου 2 και Εθνικής Αντιστάσεως 9	Τριπόλεως	Αρκαδίας	Ελλάδα	278,70	949,41	2.074.553,96	1.309.425,11	2.208.818,00	0,19%	134.264,04	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
147	Κατάστημα	Λαμία, Επαγγελματιών και 28ης Οκτωβρίου	Φαρασσών	Λαρίσης	Ελλάδα	264,00	737,00	289.622,08	529.928,35	736.995,00	0,06%	447.372,92	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
148	Κατάστημα και Γραφεία	Πλατεία Ομονοίας 6 & Ανδριανουπόλεως	Αλεξανδρούπολης (πρώην Φερρών)	Εβρου	Ελλάδα	293,51	614,12	608.938,50	230.208,04	485.099,00	0,04%	-123.839,50	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ και γραφεία	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
149	Γραφεία και Κατάστημα	Ελευθερίου Βενιζέλου και Ι. Ιωαννιδίου και Συγγρού	Χαλκιδέων	Ευβοίας	Ελλάδα	528,19	1.985,41	2.075.441,49	2.425.272,75	3.689.353,00	0,32%	1.613.911,51	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ και γραφεία	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
150	Γραφεία και Κατάστημα	Σοφοκλή Βενιζέλου και Τραπεζοῦ Τζανακάκη	Χανίων	Χανίων	Ελλάδα	870,57	3.198,39	5.483.413,21	5.977.720,40	7.782.840,00	0,68%	2.299.426,79	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ και γραφεία	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΔΕΛΔΗ ΑΡΧΑΪΚΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΚΤΙΣΤΑΚΗ ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΕΔΩΣΣΑΥ ΣΠΕ ΠΑΠΑΔΟΠΟΡΤΑΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΤΖΑΤΖΙΜΑΚΗ - ΑΝΟΥΣΑΚΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΝΤΑΡΑ ΜΑΡΙΑ	
151	Κατάστημα και Γραφεία	Αγίου Δημητρίου 2 και Ελευθερίου Βενιζέλου	Νέστου (πρώην Χρυσούπολης)	Καβάλας	Ελλάδα	200,81	503,10	459.252,49	324.256,85	478.027,00	0,04%	18.774,51	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
152	Κατάστημα	Ομονοίας 4 και Φιλιππου	Σιντικής (πρώην Σιδιροκάστρου)	Σερρών	Ελλάδα	388,12	537,60	410.165,94	315.852,11	463.433,00	0,04%	53.267,06	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
153	Κατάστημα	Κότσικα και Καρίστου 13	Καρίστου	Ευβοίας	Ελλάδα	622,26	612,10	437.749,92	379.020,33	619.085,00	0,05%	181.335,08	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
154	Κατάστημα	Ορίου Παπαγιωργίου 81	Ελευθεροπόλεως	Καβάλας	Ελλάδα	337,07	772,94	666.780,88	415.313,10	898.311,00	0,08%	231.530,12	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
155	Γραφεία και Κατάστημα	Λεωφόρος Βασιλισσής Όλγας 195 και Ζαχαρία Παπαντωνίου 2	Θεσσαλονίκης	Θεσσαλονίκης	Ελλάδα	1.486,37	1.664,29	3.055.830,96	2.478.099,28	2.766.057,00	0,24%	-289.773,96	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ και γραφεία	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
156	Γραφεία και Κατάστημα	Λεωφόρος Ηρακλείου 243 και Αγ. Βασιλείου	Ν. Ιωνίας	Αττικής	Ελλάδα	418,46	2.549,58	3.291.070,35	2.940.412,23	5.263.306,00	0,46%	1.972.235,65	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ και γραφεία	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
157	Κατάστημα	Λεωφόρος Κηφισίας 273 και Αδριανού	Κηφισιάς	Αττικής	Ελλάδα	9.378,94	4.221,94	12.513.663,47	8.381.048,41	17.632.140,00	1,54%	5.118.476,53	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
158	Κατάστημα και Γραφεία	Ιερά Οδός 25-27-29, Ευνειδών και Ευμοιλιδών	Αθηναίων	Αττικής	Ελλάδα	2.936,84	1.640,11	2.143.456,27	3.935.690,71	5.153.498,00	0,45%	3.010.041,73	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
159	Κατάστημα	Σεραποπούλεως 142 και Συναγματούρη Δαδρή	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	511,96	879,26	2.119.052,66	1.994.432,33	1.758.826,00	0,15%	-360.226,66	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
160	Κατάστημα	Πρασινού Αόφου 9 και Πολυτεχνείου	Νέου Ηρακλείου Αττικής	Αττικής	Ελλάδα	1.226,61	1.217,60	2.409.579,65	3.074.271,64	2.884.407,00	0,25%	474.827,35	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
161	Κατάστημα και Γραφεία	Πύργου Δραγονίου 1 και Μεγάλου Αλεξάνδρου	Καβάλας	Ελλάδα	Ελλάδα	1.279,84	2.273,44	5.997.131,88	4.873.676,14	5.906.101,00	0,52%	-31.030,88	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
162	Κατάστημα	Ιωάννου Μελά 87 και Καθάρων	Καβάλας	Ελλάδα	Ελλάδα	470,31	833,84	739.414,04	908.435,54	1.500.177,00	0,13%	760.762,96	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
163	Κατάστημα	Πολυτεχνείου 43 και Νικηφόρου Φωκά	Πολυτεχνείου	Χαλκιδικής	Ελλάδα	244,56	767,82	652.870,00	339.247,47	821.865,00	0,07%	168.995,00	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
164	Κατάστημα	Πλατεία Αγ. Ιωάννη	Ουραλίας (πρώην Μελιγαλάς)	Μεσσηνίας	Ελλάδα	224,27	404,60	298.028,76	207.133,85	306.909,00	0,03%	8.880,24	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
165	Κατάστημα	Αγίας Παικερίας 3	Γαλακίου	Αττικής	Ελλάδα	1.144,35	364,40	483.131,31	573.863,28	1.248.437,00	0,11%	765.305,69	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
166	Κατάστημα	Εθνικής Αντιστάσεως 41-45 και Πανινίων	Κασιτριανής	Αττικής	Ελλάδα	704,25	1.093,33	2.058.857,21	959.074,81	2.525.347,00	0,22%	466.489,79	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
167	Κατάστημα και Γραφεία	Διονύσου 42 και Θεοφίλων	Αμαρουσίου	Αττικής	Ελλάδα	456,89	1.307,67	2.421.646,56	1.843.095,54	3.421.439,00	0,30%	999.792,44	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
168	Κατάστημα	Ελευθερίου Βενιζέλου 59 και Χαριλάου Τρικούπη	Νέα Ερυθραία	Αττικής	Ελλάδα	1.968,02	869,35	2.973.196,79	1.863.742,69	3.589.220,00	0,31%	616.023,21	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
169	Κατάστημα	Ευεργίου Γιαβρή 2 & Ηρώων Πολυτεχνείου 8	Αγίας Παρασκευής	Αττικής	Ελλάδα	1.450,00	575,10	1.718.139,20	1.230.805,42	1.934.418,00	0,17%	216.278,80	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
170	Κατάστημα	Κεράκρας 54 και Μήλου	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	235,71	422,00	483.958,23	523.130,88	375.988,00	0,03%	-107.970,23	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
171	Γραφεία και Κατάστημα	Α. Αθηνών 128-132 και των οδών Ιφιγενείας και Πατλή	Αθηνών	Αττικής	Ελλάδα	6.361,05	25.342,18	25.013.042,92	28.168.828,19	37.023.635,00	3,24%	12.010.592,08	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ και γραφεία	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
172	Κατάστημα	Λεωφόρος Βασιλαγιμένης 208	Δάφνης	Αττικής	Ελλάδα	828,12	1.015,23	3.659.010,58	1.319.365,44	3.125.411,00	0,27%	-533.599,58	Τραπεζικό κατάστημα ΕΤΕ	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	
173															



ΕΘΝΙΚΗ ΠΑΝΓΑΙΑ

ΕΘΝΙΚΗ ΠΑΝΓΑΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ
ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΑΓΟΡΑΣ 9/544/18.3.2010
ΕΔΡΑ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΗ ΣΕΡΒΙΑΣ 6, 105 62, ΑΘΗΝΑ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ 30.06.2014

Table with columns: A/A, ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ & ΚΤΙΡΙΟΥ, ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ, ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΣΕ Τ.Μ., ΑΕΙΑ ΚΤΗΣΗΣ, ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΗ ΑΕΙΑ, ΑΕΙΑ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ 30.06.2014, % ΕΠΙ ΣΥΝΟΛΟΥ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ 30.06.2014, ΥΠΕΡΒΑΣΙΑ, ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΧΡΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ, ΜΙΣΘΩΤΗΣ, ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Table with columns: A/A, ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ & ΚΤΙΡΙΟΥ, ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ, ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΣΕ Τ.Μ., ΑΕΙΑ ΚΤΗΣΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ, ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΗ ΑΕΙΑ, ΑΕΙΑ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ 30.06.2014, % ΕΠΙ ΣΥΝΟΛΟΥ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ 30.06.2014, ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΧΡΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ, ΜΙΣΘΩΤΗΣ, ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Summary table with columns: ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ, ΣΥΝΟΛΟ ΑΙΘΗΣΙΜΩΝ, ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

Table with columns: ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ, ΣΥΝΟΛΟ ΑΙΘΗΣΙΜΩΝ, ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ, ΣΥΝΟΛΟ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ

Σημειώσεις:
1. Η Εταιρεία έχει πλήρη κυριότητα επί των ακινήτων της, εκτός από το α' υπόγειο του ακινήτου που βρίσκεται στην οδό Νικηταρά 2, Πάρκου και Βασιλέως Γεωργίου, Άργος (α/α 177).
2. Την 15 Φεβρουαρίου 2013, η Εταιρεία απέκτησε το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της ανώνυμης εταιρείας «ΚΑΡΕΛΑ Α.Ε.», ιδιοκτήτριας ενός ακινήτου στην Παιονία, Θέση Ποσει - Λέδα...

ΑΘΗΝΑ, 30.07.2014

Table with columns: Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ., Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ., Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ, Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ



Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας «ΕΘΝΙΚΗ ΠΑΝΓΑΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ» (Για κοινοποίηση προς την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς)

Διενεργήσαμε τις διαδικασίες που συμφωνήθηκαν με την από 7 Ιουλίου 2014 επιστολή ανάθεσης έργου, όπως απαιτούνται κατωτέρω αναφορικά με την Κατάσταση Επενδύσεων της 30ης Ιουνίου 2014 της Εταιρείας «ΕΘΝΙΚΗ ΠΑΝΓΑΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ» (εφεξής ή «Εταιρεία»), κατά την 30 Ιουνίου 2014 και απεικονίζονται στην ανωτέρω κατάσταση. Διενεργήσαμε την εργασία αυτή σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Συναφών Υπηρεσιών 4400 «Ανάθεση για την Εκτέλεση Προσυμφωνημένων Διαδικασιών Αναφορικά με Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση». Ευθύνη μας είναι να εκτελέσουμε τις κατωτέρω προσυμφωνημένες διαδικασίες και να σας γνωστοποιήσουμε τα ευρήματά μας.

Αιτιάσεις που διενεργήθηκαν
Συγκεκριμένα οι διαδικασίες που διενεργήσαμε συνοψίζονται ως εξής:
1. Η ανωτέρω Κατάσταση Επενδύσεων εμπεριέχει όλες τις πληροφορίες σύμφωνα με όσα ορίζονται από το άρθρο 25 του Ν. 2778/1999, όπως ισχύει και από την απόφαση 8/259/19.12.2002 του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, όπως τροποποιήθηκαν από την απόφαση 10/566/26.10.2010 που αφορά ανώνυμες εταιρείες επενδύσεων σε ακίνητη περιουσία.
2. Οι περιγραφές των ακινήτων που εμφανίζονται στην Κατάσταση Επενδύσεων στις στήλες «Περιγραφή Ακινήτων» προκύπτουν από αυτές της σχετικής έκθεσης της Ανεξάρτητης Εκτιμητριας Μαρίας Βλαχάγαννη με ημερομηνία 30 Ιουνίου 2014.
3. Οι ελλείψεις αξίες των ανωτέρω επενδύσεων σε ακίνητα που εμφανίζονται στη στήλη «Αξία Αποτίμησης 30/06/2014» προκύπτουν από αυτές της σχετικής έκθεσης της Ανεξάρτητης Εκτιμητριας Μαρίας Βλαχάγαννη με ημερομηνία 30 Ιουνίου 2014.
4. Η εύλογη αξία των Συμμετοχών, που εμφανίζεται στη στήλη «Αξία Αποτίμησης Συμμετοχών 30/06/2014», προκύπτει από την καθαρή θέση των εταιρειών στις οποίες η «ΕΘΝΙΚΗ ΠΑΝΓΑΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ» έχει επενδύσει, για τον προσδιορισμό των οποίων έχει ληφθεί υπόψη η εύλογη αξία των ακινήτων, όπως αυτή έχει προκύψει από τις εκτιμήσεις της Ανεξάρτητης Εκτιμητριας Μαρίας Βλαχάγαννη με ημερομηνία 30 Ιουνίου 2014.
5. Η συνολική εύλογη αξία των επενδύσεων σε ακίνητα που αναφέρεται στην ανωτέρω Κατάσταση Επενδύσεων, συμφωνεί με την αντίστοιχη εύλογη αξία των Επενδύσεων σε Ακίνητα, όπως αυτή προκύπτει από τα βιβλία της εταιρείας που τηρούνται με λογιστικές πρακτικές που είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς που έχουν γίνει αποδεκτά στην Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι και 30 Ιουνίου 2014.
6. Οι λογιστικές αξίες των υπολοίπων των Συμμετοχών, Απαιτήσεων, Υποχρεώσεων, Αξία Ενεργητικού και η αναπόσβεστη λογιστική αξία ιδιοχρησιμοποιούμενου ακινήτου που περιλαμβάνονται στην ανωτέρω Κατάσταση Επενδύσεων έχουν εξεταστεί από τα λογιστικά βιβλία της Εταιρείας με ημερομηνία 30 Ιουνίου 2014, τα οποία τηρούνται με ευθύνη της Διοίκησης της Εταιρείας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς που έχουν γίνει αποδεκτά στην Ευρωπαϊκή Ένωση.
7. Επιβεβαιώσαμε την ορθότητα των αριθμητικών υπολογισμών από τα οποία προέκυψαν τα παρουσιάζόμενα κονδύλια της Κατάστασης Επενδύσεων της 30ης Ιουνίου 2014.

Ευρήματα
Από την διενέργεια των ανωτέρω προσυμφωνημένων διαδικασιών δεν προέκυψε κανένα εύρημα.
Δεδομένου ότι η διενέργεια των προαναφερμένων διαδικασιών δεν αποτελεί έλεγχο ή επισκόπηση σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου ή τα Διεθνή Πρότυπα Ανάθεσης Εργασιών Επισκόπησης δεν εκφράζουμε οποιαδήποτε άλλη διαβεβαίωση πέραν των όσων αναφέρουμε ανωτέρω.
Αν είχαμε διενεργήσει επιπρόσθετες διαδικασίες ή αν είχαμε διενεργήσει έλεγχο ή επισκόπηση σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου ή τα Διεθνή Πρότυπα Ανάθεσης Εργασιών Επισκόπησης, ενδεχομένως να είχαν υποστεί στην αντίληψή μας άλλα θέματα, τα οποία θα σας γνωστοποιούσαμε.
Προαιρετικές Χρήσεις
Η Εκθεσή μας συντάχθηκε αποκλειστικά για το σκοπό που αναφέρεται στην πρώτη παράγραφο της παρούσας απεικονίζεται αποκλειστικά προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας και δεν επηρεάζεται να χρησιμοποιηθεί για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή να διαμεμβεί σε τρίτους.
Η Εκθεσή μας αφορά την Κατάσταση Επενδύσεων της 30ης Ιουνίου 2014 που αναλύεται ανωτέρω και δεν επεκτείνεται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας στο σύνολό τους.

Αθήνα, 30 Ιουλίου 2014
Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Μπέτσε Ράντολφ
ΑΜ.ΣΟΕΛ.37541